

#175626

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 100 m²

cena na požiadanie

Žilina, okr: Žilina

ulica: Žilina



Predaj Rodinného domu Žilina -Rosinky



Váš osobný maklér:

Alena

Sojčáková - Matysová

+421918461760

a.sojcakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Predáme, Directreal ponúka na predaj tehlový rodinný dom na okraji pokojnej prímestskej časti Rosinky. Čiastočne podpivničený dom je postavený na absolútnej rovine na pozemku o výmere 404 m² a po čiastočnej rekonštrukcii. Boli vymenené okná za plastové a čiastočne natiahnutá nová elektroinštalácia a rozvody vody a kúrenia s radiátormi.Dom si vyžaduje pokračovanie v rekonštrukčných prácach. V súčasnosti je napojený na elektrinu, kanalizáciu, obecnú vodu a studňu. Prípojka k plynu je na obecnej asfaltovej komunikácii pred domom. V dome je samostatná kuchyňa, izba, obývačka je spojená s jedálňou, pri vstupe je toaleta aj s umývadlom, vstup do kúpeľne so sprchovým kútom je z izby, strecha je sedlová, vykurovanie elektrické.

V prípade, že Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte ma prosím, rada Vám poskytnem bližšie informácie.0918 461 760
Radi Vás prevedieme celým procesom od obhliadky, prefinancovania až k nadobudnutiu vysnivaného bývania. Ponúkame 17 ročné skúsenosti v oblasti realitného a hypotekárneho obchodu. Odporúčam: 0918 461 760

Počet izieb:3.izbový

Celková úžitková plocha m²:100

Plocha obytnej časti m²:70

Výmera pozemku m²:404

Zastavaná plocha m²:100

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Tehla

Príjazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Áno čiastočne

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie:Elektrické

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Parkovacie státie 2x

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia:Trvalé bývanie

Typ strechy:Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):