

directreal®

#275652

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 84 m²

169.000 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta

ulica: Čepenská

KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA + IMPOZANTNÁ VÝMERA

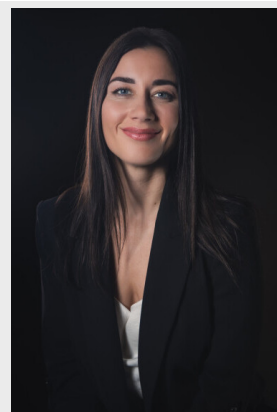


Váš osobný maklér:

Nora
Halabrinová

+421911356056

n.halabrinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÝ, 3,5-IZBOVÝ, 12 M2 PIVNICA, LODŽIA, KLIMATIZÁCIA

Ponúkame na predaj priestranný 3,5-izbový byt o výmere 84 m², s pivnicou o výmere 12 m², na 2. poschodí, v tichej a vyhľadávanej lokalite, ideálnej aj pre rodiny s deťmi – v tesnej blízkosti školy a škôlky.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, vrátane:

- nových elektrických rozvodov
- moderného alarmového systému
- novej kuchynskej linky so zabudovanými spotrebičmi značky BOSCH
- k bytu prislúcha aj priestranná murovaná pivnica s výmerou až 12 m², ideálna na odkladanie bicyklov, kočíka alebo sezónnych vecí.

Dispozícia:

- vstupná chodba
- priestranná obývačka
- samostatná kuchyňa
- dve nepriechodné spálne
- menšia izba s plnohodnotným oknom (šatník, pracovňa, izba),
- kúpeľňa
- samostatné WC

Výhody:

- tichá lokalita s množstvom zelene
- kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti
- nízky počet bytov v bytovom dome
- bezproblémové parkovanie

Byt je pripravený na okamžité nasťahovanie bez nutnosti ďalších investícií.

Podlahová plocha m²:84

Loggia:Áno 1x

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:02/03

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:180

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Klimatizácia

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:SV||JZ

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: