

#275661

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 64 m²

63.600 EUR klasická

Nové Zámky, okr: Nové Zámky
ulica: 15 min. od NZ

Na predaj tehlový 3-izb. byt 64,47 m² s vlastným kúrením, balkónom a pivnicou, v pôvodnom stave, 15 min. autom od NZ. EXKLUZÍVNE IBA U NÁS!!!



Váš osobný maklér:

**Nora
Jarinová**

0905 312 657

n.jarinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Na domovskej stránke DirectReal pod ID: 275661 nájdete 26 fotografií tejto nehnuteľnosti.

Realitná kancelária Directreal for Life ponúka na predaj tehlový 3-izb. byt 64,47 m2 s vlastným kúrením, balkónom a pivnicou, vzdialený 15 minút autom od Nových Zámkov.

Byt sa nachádza v pôvodnom stave a má 3 izby, kuchyňu, špajzu, chodbu, kúpeľňu, toaletu, balkón a samostatnú murovanú miestnosť v pivnici.

Okná sú drevené. Podlahy sú betónové, s PVC alebo s drevenými parketami, a to podľa typu a charakteru miestnosti.

Byt má samostatné kúrenie s plynovým kotlom a s radiátormi, a taktiež samostatný ohrev TÚV.

K bytu prislúcha samostatná murovaná miestnosť v pivnici o ploche cca 6 m2. Spoločné priestory sú čisté a sú udržiavané.

Túto nehnuteľnosť si môže jej nový vlastník zrekonštruovať podľa vlastných predstáv k príjemnému bývaniu.

V okolí bytového domu je kompletná občianska vybavenosť.

V prípade akýchkoľvek otázok ohľadom nehnuteľnosti, obhliadok alebo financovania kúpy bytu ma kontaktujte na t.č. 0905 312657...

Podlahová plocha m2:67.47

Loggia:Balkón

Výťah:Nie

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:00/00

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:0

Okná:Pôvodné

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:Plynový sporák||Plynová rúra

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Linoleum||Drevené parkety||Dlažba||Betón

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:J||S

Kúrenie:Vlastné

Zdroj tepla:Zemný plyn

Zateplený dom:Nie

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):