

directreal®

#475671

Prenájom

Podnikanie, obchodné priestory
plocha: 85 m²

600 EUR

mesiac + Energie

Galanta, okr: Galanta
ulica: SNP



Priestor v centre mesta pre kozmetiku, kaviareň, kanceláriu atď.. Ihneď voľný!



Váš osobný maklér:

Ladislav
Adamec

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ste mladí, plní energie a hľadáte priestor na prenájom pre vašu kozmetiku, kaviareň, kanceláriu či iný podnik? Tak to ste na správnom mieste! ☐ ☐

Podmienka majiteľa: záverečná doba maximálne do 22:00 hod.

Tento fantastický priestor je ihneď voľný a čaká len na vás, aby ste ho oživilí svojou kreativitou a vášňou! ☐ ☐ ☐ ☐

Priestor disponuje s rozmermi:

- podlahová plocha interiéru o výmere 47,74 m²
- terasa o výmere 13,26 m²
- terasa o výmere 14,13 m²
- sklad o výmere 3,73 m²
- 2 x samostatná toaleta /páske, dámske/

Pri podpise zmluvy sa vyžaduje 2 x depozit vo výške 600 eur plus 1 mesiac vopred 600 eur plus energie.

V Directreal sme pre vás pripravili exkluzívnu ponuku - priestor s pohodlnými lavicami, 2 toaletami, odsávaním, rekuperáciou a skladom. A to nie je všetko! ☐ ☐

Okrem toho vám ponúkame 2 x terasu s možnosťou vonkajším sedením., Naša ponuka disponuje s kompletnými inžinierskymi sieťami (elektrina, kanalizácia, mestská voda). A čo kúrenie? Tepelné čerpadlo s podlahovým vykurovaním!
☐ ☐ ☐ ☐

Táto nehnuteľnosť je v osobnom vlastníctve a čaká len na vás, aby ste ju pretvorili na miesto, kde sa budete môcť realizovať a pohodlne podnikať ☐ ☐

Nechajte sa inšpirovať a neváhajte! Tento priestor je ako stvorený pre vaše podnikateľské sny. Kontaktujte nás ešte dnes a staňte sa súčasťou tejto úžasnej príležitosti! ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

#Directreal #Prenájom #KreatívnyPriestor #MladíPodnikatelia #VašaŠancaNaÚspech ☐ ☐ ☐ ☐

Zariadenie: Lavice na sedenie, 2 x toaleta, odsávanie, rekuperácia, sklad, 2x terasa

Počet stoličiek: 20

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 85

Celková úžitková plocha administratívy: 48

Celková úžitková plocha skladu: 4

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda

Kúrenie: Podlahové||Tepelné čerpadlo

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť: Nie

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):