

directreal®

#275690
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 78 m²

750 EUR

klasická

Nitra, okr: Nitra
ulica: Na Hôrke



Na prenájom 3 izbový byt



Váš osobný maklér:

Nikoleta
Pankratov

n.pankratov@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Prenájom 3 izbového bytu, ktorý si zamilujete!

Hľadáte priestor, kde si môžete vytvoriť domov presne podľa svojich predstáv? Predstavte si, ako sa budíte s východom slnka na pokojnej ulici Na Hôrke v Nitre, obklopení zeleňou a tichom. Práve tu na vás čaká priestranný a nezariadený 3-izbový byt s rozlohou 78 m², pripravený na vaše nápady.

Srdce tohto bytu tvorí svetlá a priestranná obývacia izba a ďalšie dve nepriechodné izby. Všetko je tu nové - moderná kuchyňa ktorá vás bude inšpirovať k vareniu, aj úplne nová kúpeľňa a samostatné WC pre vaše maximálne pohodlie. Nechajte sa očariť veľkými, presvetlenými izbami, ktoré poskytujú dostatok miesta pre rodinu alebo prácu z domu. Byt je situovaný v tichej lokalite, ideálnej pre tých, ktorí hľadajú oddych a únik od mestského zhonu, no zároveň chcú mať všetko na dosah.

Cena mesačného nájmu predstavuje sumu vo výške 750€. Pri podpise zmluvy sa platí depozit v rovnakej výške + poplatok za sprostredkovanie pre RK.

Kľúčové vlastnosti:

- * Lokalita: Hôrka, Nitra (tichá a pokojná oblasť)
- * Dispozícia: 3 izby + balkón
- * Rozloha: 78 m²
- * Stav: kompletne po rekonštrukcii (nová kuchyňa, kúpeľňa, WC)
- * V kuchyni je chladnička s mrazničkou, plynový sporák, elektrická rúra, umývačka

Nezmeškajte jedinečnú príležitosť bývať v byte, ktorý si môžete prispôbiť svojim predstavám.

Podlahová plocha m²: 78

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 0

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 750

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Pračka

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: V||J||Z

Kúrenie: Ústredné

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Prechodné izby: Nie

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):