

directreal®

#275699

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 53 m²

179.900 EUR klasická

Bratislava – Dúbravka, okr: Bratislava IV
ulica: Kpt.Rašu

Klimatizovaný, zrekonštruovaný 2 izb byt so samostatnými izbami na ulici Kpt. Jána Rašu v BA Dúbravka



Váš osobný maklér:

**Robert
Kubaš**

0918 941 447

rkubas@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj zrekonštruovaný dvojizbový byt s rozlohou 52,49 m², ktorý sa nachádza na 3. poschodí 8-poschodového domu na ulici Kpt. Jána Rašu v Bratislave-Dúbravke. Byt má vstupnú chodbu, samostatnú kuchyňu, priestrannú obývačku, izbu, kúpeľňu so sprchovým kútom a samostatné WC. Má bezpečnostné dvere, plastové okná, plávajúcu podlahu, dlažby, kuchynskú linku so spotrebičmi (plynová varná doska, elektrická rúra), vstavané skrine a klimatizáciu. K bytu patrí aj pivničná kobka. V okolí je kompletná občianska vybavenosť – obchody, škola, škôlka, lekáreň, pošta. Je tu dobrá dostupnosť MHD.

Podlahová plocha m²: 53

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 3/8

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 150

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Plynový sporák | Elektrická rúra | Klimatizácia

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha | Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: Z

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby: Nie

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):