

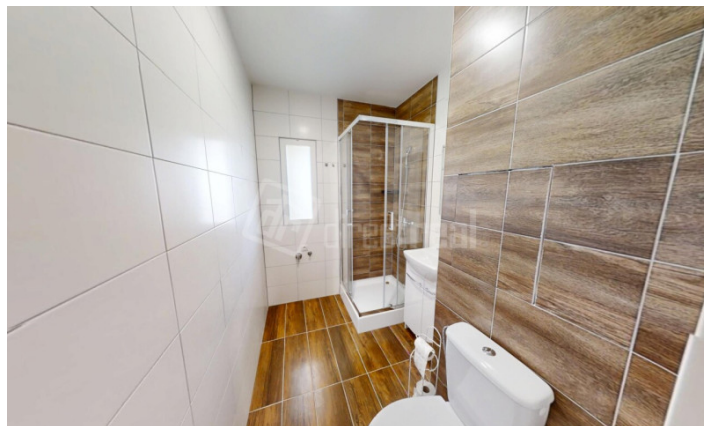
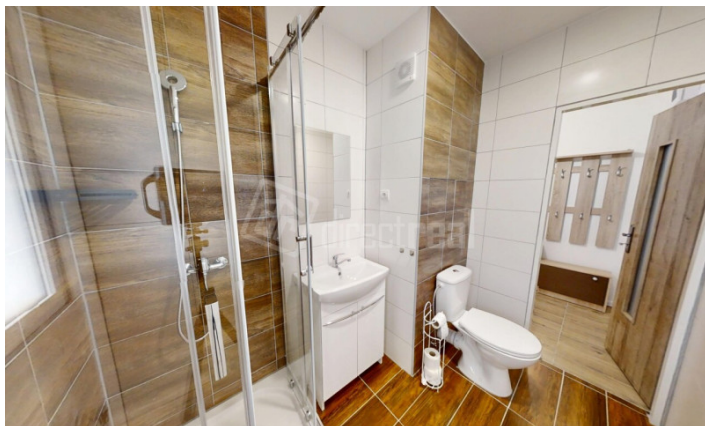
#275700
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 62 m²

560 EUR **klasická**

Lučenec, okr: Lučenec
ulica: Továrenská



Ešte neobývaný, kompletne zrekonštruovaný byt na prenájom



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom ešte neobývaný, kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt v Lučenci.

Nachádza sa na 7. poschodí 8-poschodového panelového domu s výťahom. Byt s celkovou podlahovou plochou 62 m² disponuje balkónom s výhľadom na mesto.

Po kompletnej rekonštrukcii je vybavený novou kuchynskou linkou a spotrebičmi (chladnička, mraznička, elektrický sporák, varná doska), novou kúpeľňou a novým WC. Okná sú plastové, podlahy kombinujú plávajúcu podlahu a dlažbu, bezpečnostné dvere. Byt je vykurovaný ústredne s meračmi tepla a zdrojom tepla z kotolne. Dom je zateplený, čo zabezpečuje úsporu nákladov.

K dispozícii je aj parkovacie miesto a pivnica.

CENA nájmu je 650€ /mesiac vrátane energií , (pri podpise zmlúv 2x vratný depozit).

Ide o ideálny byt pre náročného nájomcu, ktorý ocení kvalitnú rekonštrukciu a moderné vybavenie. Neváhajte a kontaktujte nás pre viac informácií či obhliadku.

Podlahová plocha m²: 62

Loggia: Balkón

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 7/8

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 150

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Elektrický sporák||Elektrická varná doska

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: V||Z

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Parkovacie miesto

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):