

directreal[®]

#175706

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 160 m²

159.900 EUR klasická

Bzenica, okr: Žiar nad Hronom

ulica: Bzenica

Výborná ponuka pre trvalé bývanie i chalupárčenie



Váš osobný maklér:

**Katarína
Pacalajová**

0908 085 939

k.pacalajova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:V dedinke Bzenica ponúkame veľmi pekný rodinný dom po čiastočnej rekonštrukcii, ktorý pozostáva zo vstupnej chodby, troch izieb, kuchyne s jedálňou, kúpeľne s WC, špajze a odkladacej miestnosti . Rekonštrukciou prešla , nové plastové okná, fasáda, kúpeľňa , niektoré podlahy a kúrenie. Interiér rodinného domu je mimoriadne zachovalý, kúrenie je plynové s možnosťou kombinácie /najmä v prechodnom období/ pevného paliva v keramických kachliach. RD má vlastnú studňu , avšak v prípade záujmu je tu možnosť pripojenia na obecnú vodu.

Vo dvore sa nachádza voliera, pivnice, malá chatka a chlievik vhodný pre chov menších domácich zvierat. Za domom je šikovná záhrada,kde je možnosť dopestovať si vlastnú zeleninu alebo ovocie a stráviť chvíle oddychu.

RD je zaujímavý i vďaka výbornej polohe, cca za 15 - 20 min. autom môžete byť v historickom, baníckom meste Banská Štiavnica, ak máte radi pobyt pri vode, potom sú tu pre vás termálne kúpalisko Vodný raj vo Vyhniach /cca 5 min. autom/, termálne kúpalisko v Sklených Tepliciach /cca 15 min./, taktiež sú tu rozne možnosti športového i turistického vyžitia a pod. Veľkou výhodou je super dostupnosť na rýchlostnú cestu R1 / 10min autom/.

Počet izieb:3.izbový

Celková úžitková plocha m²:160

Plocha obytnej časti m²:130

Výmera pozemku m²:695

Zastavaná plocha m²:184

Pozemok:Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu:Kváder

Príjazdová cesta:Asfalt

Podpivničený:Nie

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:2011

Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Verejný vodovod||Studňa

Kúrenie:Plynové||Na tuhé palivo

Počet nadzemných podlaží:1

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:Kúpeľňa||WC||Fasáda||Strecha||Podlahy||Kúrenie

Terasa:

Elektrický prúd:220/380 V

Spoločenské možnosti:Kúpalisko||Turistika

Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia||Sídlo firmy

Typ strechy:Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):