

#175706
Predaj
Dom, rodinný dom
plocha: 160 m²

159.900 EUR klasická

Bzenica, okr: Žiar nad Hronom
ulica: Bzenica

Výborná ponuka pre trvalé bývanie i chalupárčenie





Váš osobný maklér:
Katarína
Pacalajová
0908 085 939
k.pacalajova@directreal.sk



Directreal PNB | A.Kmeťa | 968 01 Nová Baňa

popis nehnuteľnosti:

Popis:V dedinke Bzenica ponúkame veľmi pekný rodinný dom po čiastočnej rekonštrukcii, ktorý pozostáva zo vstupnej chodby, troch izieb, kuchyne s jedálňou, kúpeľne s WC, špajze a odkladacej miestnosti . Rekonštrukciou prešla , nové plastové okná, fasáda, kúpeľňa , niektoré podlahy a kúrenie. Interiér rodinného domu je mimoriadne zachovalý, kúrenie je plynové s možnosťou kombinácie /najmä v prechodnom období/ pevného paliva v keramických kachliach. RD má vlastnú studňu , avšak v prípade záujmu je tu možnosť pripojenia na obecnú vodu.
Vo dvore sa nachádza voliera, pivnice, malá chatka a chlievik vhodný pre chov menších domácich zvierat. Za domom je šikovná záhrada,kde je možnosť dopestovať si vlastnú zeleninu alebo ovocie a stráviť chvíle oddychu.
RD je zaujímavý i vďaka výbornej polohe, cca za 15 - 20 min. autom môžete byť v historickom, baníckom meste Banská Štiavnica, ak máte radi pobyt pri vode, potom sú tu pre vás termálne kúpalisko Vodný raj vo Vyhniach /cca 5 min. autom/, termálne kúpalisko v Sklených Tepliciach /cca 15 min./, taktiež sú tu rozne možnosti športového i turistického vyžitia a pod. Veľkou výhodou je super dostupnosť na rýchlostnú cestu R1 / 10min autom/.
Počet izieb:3.izbový
Celková úžitková plocha m2:160
Plocha obytnej časti m2:130
Výmera pozemku m2:695
Zastavaná plocha m2:184
Pozemok:Rovinatý
Rozmery pozemku m:
Konštrukcia domu:Kváder
Príjazdová cesta:Asfalt
Podpivničený:Nie
Skolaudovaný v roku:
Rok poslednej rekonštrukcie:2011
Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Verejný vodovod||Studňa
Kúrenie:Plynové||Na tuhé palivo
Počet nadzemných podlaží:1
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Nie
Alarm:
Počet bytov v dome:
Vybavenie domu:
Rekonštrukcie:Kúpelňa||WC||Fasáda||Strecha||Podlahy||Kúrenie
Terasa:
Elektrický prúd:220/380 V
Spoločenské možnosti:Kúpalisko||Turistika
Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia||Sídlo firmy
Typ strechy:Sedlová
Link na stránku projektu:
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):