

directreal®

#175774

Predaj

Dom, rodinný dom

plocha: 220 m²

185.500 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta

ulica: Sládkovičova

Pekný a dobre dispozične riešený RD v žiadanej lokalite



Váš osobný maklér:

Lenka
Rakovická Šťasná

0944 370 188

l.scasna@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Exkluzívne iba u nás ponúkame na predaj priestranný 4 izbový rodinný dom v Seredi, ulica Sládkovičova – vo vyhľadávanej lokalite.

Dom je poschodový, celý podpivničený a ponúka dostatok priestoru pre viacčlennú rodinu.

Dispozícia:

- Prízemie: vstupná hala, kuchyňa so špajzou, priestranná obývacia izba, toaleta s umývadlom, vstup do suterénu a schodisko na poschodie.
- Poschodie: 3 veľké samostatné izby (z dvoch je výstup na balkón), kúpeľňa s toaletou.
- Suterén: práčovňa, letná kuchynka, technická miestnosť – vodáreň a garáž.

Rekonštrukcia a vybavenie:

- vymenené plastové okná,
- nové ústredné kúrenie – radiátory + kondenzačný kotol Protherm Tiger,
- nová hydroizolácia strechy,
- v jednej izbe na poschodí je osadená klimatizácia.

Pozemok:

- výmera 630 m²,
- udržiavaný, využívaný ako záhrada a priestor na oddych.

Dom je udržiavaný, čistý a veľmi dobre dispozične riešený.

Pre prípadné termíny obhliadok ma kontaktujte na čísle 0944 370 188 - Lenka Rakovická Šťastná, realitná maklérka.

Počet izieb: 4 izbový

Celková úžitková plocha m²: 220

Plocha obytnej časti m²: 220

Výmera pozemku m²: 630

Zastavaná plocha m²: 81

Pozemok:

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Kváder

Prijazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Áno

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina || Plyn || Kanalizácia || Verejný vodovod || Studňa

Kúrenie: Plynové

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie

Typ strechy:

Link na stránku projektu: