

#175813
Predaj
Dom, rodinný dom
plocha: 65 m²

62.500 EUR klasická

Budiná, okr: Lučenec
ulica: Budiná

ZNÍŽENÁ CENA-domček v Budinej s potenciálom chalupy na mieru obklopenej zeleňou a kľudom





Váš osobný maklér:

Emília
Schedlingová
0905 711 389
e.schedlingova@directreal.sk



Directreal MM | Železničná | 984 01 Lučenec

popis nehnuteľnosti:

Popis:Ponúkame vám útulný domček v malebnej obci Budiná, obklopený prírodou a pokojom. Tento starší rodinný dom s veľkým pozemkom má obrovský potenciál, aby ste ho premenili na chalupu podľa vašich predstáv. Disponuje 3 izbami a kúpeľňou, s možnosťou pristavania ďalších izieb, aby poskytol dostatok priestoru pre pohodlné bývanie. Na rozľahlom pozemku budete môcť relaxovať, prípadne sa venovať záhradkárčeniu. Dom sa nachádza v strede dediny, no zároveň v pokojnom prostredí s množstvom stromov a zelene. Je napojený na vodovod a elektrinu. Príjazdová cesta je asfaltová, čo zabezpečuje ľahký prístup k nehnuteľnosti. Tento dom je skvelou voľbou pre tých, ktorí hľadajú trvalé bývanie v tichom prostredí alebo chcú využiť možnosti pre rekreačné využitie. Nezmeškajte príležitosť získať vlastnú oázu pokoja v srdci Budinej!
Počet izieb:2.izbový
Celková úžitková plocha m2:60
Plocha obytnej časti m2:35
Výmera pozemku m2:974
Zastavaná plocha m2:80
Pozemok:Rovinatý
Rozmery pozemku m:
Konštrukcia domu:Iná
Príjazdová cesta:Asfalt
Podpivničený:Nie
Skolaudovaný v roku:
Rok poslednej rekonštrukcie:
Inžinierske siete:Elektrina||Verejný vodovod
Kúrenie:Na tuhé palivo
Počet nadzemných podlaží:1
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Nie
Alarm:
Počet bytov v dome:
Vybavenie domu:
Rekonštrukcie:
Terasa:
Elektrický prúd:
Spoločenské možnosti:
Možnosti využitia:Trvalé bývanie||Rekreácia
Typ strechy:Sedlová
Link na stránku projektu:
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):