

#175819

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 300 m²

cena na požiadanie

Veľká Mača, okr: Galanta
ulica: Veľka Mača



Predaj 6-izbového rodinného domu vo Veľkej Mači



Váš osobný maklér:

Lucia
Šimeková

0915 708 451

l.simekova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Predaj priestranného rodinného domu vo Veľkej Mači – 6 nepriechodných izieb, veľká terasa a parkovanie pre 4 autá

Ponúkame Vám na predaj veľký a komfortný rodinný dom nachádzajúci sa v obci Veľká Mača, len pár minút od Senca a s výbornou občianskou vybavenosťou (škola, škôlka, obchody, reštaurácie, zdravotné stredisko).

Dispozícia domu:

Prízemie:

vstupná hala

veľká svetlá obývacia izba luxusne zariadená, prepojená s jedálňou

kuchyňa s priamym vstupom na obrovskú zastrešenú terasu s kuchynskou linkou a komorou

kúpeľňa + samostatná toaleta

2 nepriechodné izby, z toho jedna so súkromnou kúpeľňou (sprcha + WC)

Poschodie:

priestranná hala / spoločenská miestnosť

4 nepriechodné izby

kúpeľňa s vaňou a toaletou

z jednej izby je vstup na balkón

Technické vybavenie a náklady:

klimatizácia

kúrenie plynovým kotlom + radiátory

mesačné náklady: plyn cca 170 €, voda cca 150 € elektrina 116 €

vlastná studňa

Exteriér a parkovanie:

pred domom parkovacie státie až pre 4 autá

priestranná zastrešená terasa vhodná na posedenie aj rodinné oslavy

Výhody nehnuteľnosti:

6 veľkých nepriechodných izieb – ideálne pre väčšiu rodinu alebo viacgeneračné bývanie

dom sa predáva so zariadením – možnosť okamžitého nasťahovania

kvalitná občianska vybavenosť obce Veľká Mača

výborná dostupnosť do Senca aj Bratislavy

☐ ☐ Tento dom je skvelou voľbou pre tých, ktorí hľadajú priestranné, komfortné a plne zariadené bývanie s dostatkom súkromia aj priestoru pre celú rodinu.

Počet izieb: 6. izbový

Celková úžitková plocha m²: 300

Plocha obytnej časti m²: 300

Výmera pozemku m²: 568

Zastavaná plocha m²: 190

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla

Príjazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku: 2024