

directreal[®]

#275859

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 56 m²

154.500 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Štefánikova



Najlepšia lokalita v meste. Dvojizbový byt po kompletnej rekonštrukcii.



Váš osobný maklér:

Marek
Šlosár

+421911338988

m.slosar@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj moderný a priestranný dvojizbový byt v srdci mesta!

Objavte svoj nový domov v najlepšej lokalite, ktorá ponúka dokonalú kombináciu pohodlia a dostupnosti. Tento útulný dvojizbový byt je ideálny pre jednotlivcov, páry alebo malé rodiny hľadajúce kvalitné bývanie.

Hlavné prednosti bytu:

- **Rozloha:** 56 m², ideálne rozloženie pre maximálne využitie priestoru.

- **Lokalita:** Priam v centre mesta, blízko všetkých potrebných služieb a občianskej vybavenosti (obchody, reštaurácie, školy, zdravotné strediská).

- **Parkovanie:** Vždy voľné parkovacie miesta pre vašu pohodu.

- **Rekonštrukcia:** Kvalitná a kompletná rekonštrukcia, ktorá zabezpečí moderný vzhľad a komfortný životný štýl.

Nečakajte a zarezervujte si obhliadku ešte dnes! Tento byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí si potrpia na kvalitu a výhodnú lokalitu.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať na tel.čísle 0911 338 988.

Podlahová plocha m²: 56

Loggia: Nie

Výťah: Nie

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 1

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 150

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Elektrický sporák||Pračka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: V

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Prechodné izby: Nie

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):