

#275899
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 84 m²
800 EUR

klasická

Nitra, okr: Nitra
ulica: Alexyho



Na prenájom luxusný 3 izbový byt v Nitre



Váš osobný maklér:

Nikoleta
Pankratov

n.pankratov@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Na prenájom - luxusný 3-izbový byt v Nitre

Hľadáte ideálne bývanie pre rodinu v Nitre? Ponúkame na prenájom slnečný 3-izbový byt, ktorý prešiel kompletnou a luxusnou rekonštrukciou. Byt sa nachádza v tichej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou.

Dispozícia a vybavenie bytu:

Priestranné izby: Dve izby sú nepriechodné, čo zabezpečuje maximálne súkromie pre každého člena rodiny. Obývačka je spojená s kuchyňou.

Nová kuchyňa: Moderná, plne vybavená kuchyňa s novými spotrebičmi.

Luxusná kúpeľňa: Dizajnová kúpeľňa s vaňou aj sprchovým kútom, s dôrazom na kvalitné materiály.

Obývačka: Svetlá a priestranná obývačka zariadená v modernom štýle, ideálna na oddych.

Špajza: Praktická špajza poskytuje dostatok úložného priestoru navyše.

Lokalita:

Byt sa nachádza v lokalite Klokočina Sandokan , ktorá je ideálna pre rodiny s deťmi, ale aj pre tých, ktorí ocenia blízkosť služieb.

Škola a škôlka: V pešej vzdialenosti nájdete základnú školu a materskú školu.

Obchodné centrum: Nákupy si vybavíte pohodlne v neďalekom obchodnom centre.

Detské ihrisko: Hneď vedľa domu sa nachádza detské ihrisko.

MHD: Zastávka MHD je vzdialená len 3 minúty chôdze.

Tento byt predstavuje ideálnu kombináciu luxusu, komfortu a praktickej polohy. Je pripravený na nasťahovanie a čaká na svojich prvých nájomníkov.

Podlahová plocha m²:84

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:0

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:300

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrický sporák||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:Ústredné

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):