

directreal®

#275920

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 73 m²

120.000 EUR klasická

Galanta, okr: Galanta

ulica: Zoltána Kodálya



Priestranný 3 izbový byt v Galante v peknej lokalite



Váš osobný maklér:

**Miroslava
Budayová**

0905 554 369

m.budayova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj priestranný 3 izbový byt na ulici Zoltána Kodálya v Galante, 6. poschodie. Bytovka je osadená v peknom prostredí, veľa zelene, v tesnej blízkosti neogotického kaštieľa. Byt má 73 m², plus loggia a pivnica.

Bytovka je zateplená, zrekonštruovaná, má 2 výťahy.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, plastové okná, murované jadro, bezpečnostné dvere. V izbách klasické drevené parkety, posuvné dvere do kuchyne. Kuchyňa je priestranná s výstupom na krytú loggiu.

Nepriechodné izby, v kúpeľni osadený sprchový kút, WC je zvlášť. V byte ostáva zariadenie, samozrejme, ak by novému majiteľovi nevyhovoval, nábytok bude odnesený.

Kúpou je táto nehnuteľnosť voľná ihneď. Kúpu je možné zrealizovať na hypotekárny úver, s jeho vybavením Vám radi pomôžeme.

Podlahová plocha m²: 73

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 2x

Stav: Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie: 6/9

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 160

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Pôvodná

Spotrebiče: Plynový sporák

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha || Drevené parkety

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: JZ

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Nie

Prechodné izby: Nie

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):