

directreal[®]

#275933

Prenájom

Byt, 3-izb.

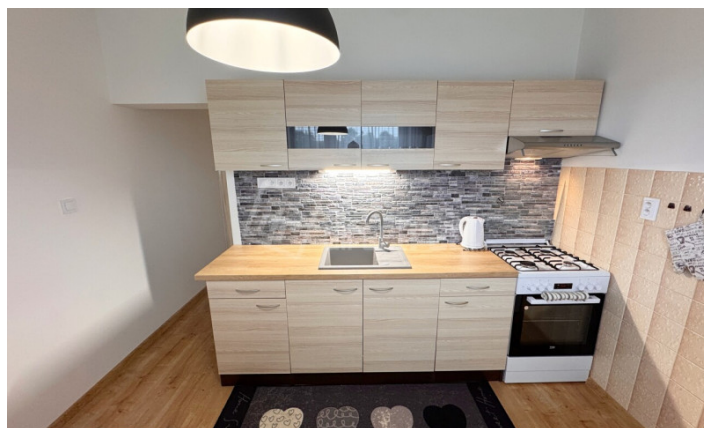
plocha: 69 m²

590 EUR

mesiac

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Pod slivkou

Pekný 3i byt s balkónom vo výbornej lokalite na sídlisku Podbreziny



Váš osobný maklér:

Ján
Psotný

+421908029378

j.psotny@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: ☐ ☐ Západy slnka na balkóne, priestor pre celú rodinu a komfort, ktorý si zamilujete!

Na sídlisku Podbreziny v Liptovskom Mikuláši vám ponúkame na prenájom priestranný 3-izbový byt, ktorý je pripravený stať sa vašim novým domovom. Byt sa nachádza v zateplenom bytovom dome, prešiel čiastočnou rekonštrukciou a vďaka svojej dispozícii poskytne dostatok priestoru pre rodinu, pár alebo kohokoľvek, kto hľadá pohodlie.

Najväčším lákadlom je balkón orientovaný na západ, kde si po práci vychutnáte západy slnka pri pohári vína či dobrej káve. Lokalita ponúka TOP občiansku vybavenosť – školy, škôlky, obchody, športoviská a prírodu máte na dosah. MHD zastávka je len pár krokov, takže centrum mesta je vždy na dosah ruky.

- ☐ ☐ 3 samostatné izby = viac súkromia
- ☐ ☐ slnečný, udržiavaný byt v príjemnom prostredí
- ☐ ☐ západný balkón – večery s atmosférou
- ☐ ☐ všetko, čo potrebujete, hneď pod domom

☐ ☐ 590 €/mesiac s energiami

☐ ☐ Voľný ihneď

☐ ☐ Prenajíma: Ing. Ján Psotný, Directreal

Podlahová plocha m²:69.40

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:6

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:200

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná repasovaná

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Pračka

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V||Z

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE)☐ :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):