

#275950
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 60 m²

600 EUR **mesiac + Energie**

Bratislava – Rača, okr: Bratislava III
ulica: Mudrochova

Na prenájom útulný 3 izbový zrekonštruovaný byt so zasklenou loggiou na Mudrochovej ulici v BA Rači



Váš osobný maklér:

Robert
Kubaš

0918 941 447

rkubas@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom zrekonštruovaný 3-izbový byt o rozlohe 50 m² s loggiou 10 m² nachádzajúci sa na 1. podlaží 4-poschodového zatepleného domu. Má vstupnú chodbu, kuchyňu so vstupom na loggiu, komoru, obývačku so vstupom na loggiu, spálňu, menšiu izbu, samostatnú kúpeľňu a WC. Byt má plávajúcu podlahu, dlažbu, plastové okná, kuchynskú linku so spotrebičmi (plynový sporák, el. rúra), bezpečnostné dvere, vymenené elektrické rozvody. Bytový dom je zateplený, má bránu s čipom. V cene nájmu nie sú zahrnuté energie vo výške 200 eur/mes. V okolí je kompletná občianska vybavenosť – obchody, škola, škôlka, lekáreň, pošta. Je tu dobrá dostupnosť MHD.

Podlahová plocha m²: 60

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 1/4

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR: 200

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče: Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Pračka

Kúpeľňa: Po rekonštrukcii

WC: Po rekonštrukcii

Podlahy: Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: Z

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Nie

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):