

directreal[®]

#175952

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 726 m²

255.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec
ulica: Karola supa

Priestranný RD vo vyhľadávanej lokalite mesta Lučenec.



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame Vám jedinečnú príležitosť získať rodinný dom na vynikajúcej adrese v meste Lučenec. Tento 5-izbový dom s celkovou úžitkovou plochou 250 m² sa nachádza na rovinnom pozemku o výmere 726 m². Nehnuteľnosť disponuje vlastnou murovanou garážou a taktiež krytým státim, čo je jeho veľkou výhodou. Vstup je priamo z ulice. Konštrukcia domu je z tehly s plynovým kúrením a sedlovou strechou. Taktiež nechýba vlastná klimatizácia, terasa a je ideálnym pre príjemné chvíle strávené s rodinou.

Prijazdová cesta je asfaltová, s kompletnými inžinierskymi sieťami vrátane elektriny, plynu, kanalizácie, verejného vodovodu, káblovej televízie a internetu.

Vlastníctvo je osobné, s možnosťou využitia pre trvalé bývanie alebo ako sídlo firmy. Tento dom predstavuje ideálnu kombináciu komfortu, luxusu a praktického využitia priestoru, čím poskytuje ideálne prostredie pre Váš nový domov či podnikateľské sídlo. Buďte jedným z mála, kto si môže užívať výhody tohto exkluzívneho bývania.

Počet izieb: 5-izbový

Celková úžitková plocha m²: 250

Plocha obytnej časti m²: 200

Výmera pozemku m²: 726

Zastavaná plocha m²: 726

Pozemok: Rovinatý

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla

Prijazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod||Káblová televízia||Internet

Kúrenie: Plynové

Počet nadzemných podlaží: 2

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu: Krb||Klimatizácia||Terasa

Rekonštrukcie:

Terasa: Áno

Elektrický prúd: 220/380 V

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie||Sídlo firmy

Typ strechy: Sedlová

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):