

#275953

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 44 m²

175.000 EUR klasická

Bratislava – Ružinov, okr: Bratislava II
ulica: Astrová

1,5 izbový na dobrej adrese v centre Ružinova

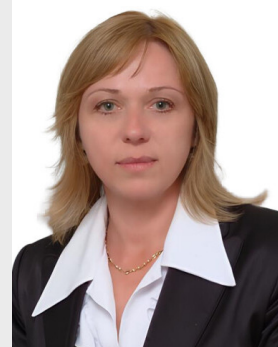


Váš osobný maklér:

Katarína
Ratulovská

0948 666 832

k.ratulovska@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:REZERVOVANÝ!Ponúkame Vám na predaj 1,5 izbový byt v centre Ružinova,obklopený bohatou zeleňou na 1.p. bytového domu.Byt je v pôvodnom stave,má plastové okná a vymenené stupačky.V izbách sú parkety,inak pôvodne lino.Benefitom bytu je veľká 6m2 loggia cez obidve izby a kuchyňu.Byt je orientovaný na juh, celodenne slnečný ,ale vďaka bohatej zeleni pod oknami bytového domu zaručuje príjemné posedenie na loggii a tiež nepriehrievanie bytu. Byt ponúka budúcemu majiteľovi prerábku podľa vlastných predstáv na 2+kk.Benefitom tohto bytu je lokalita,v okolí všetka občianska vybavenosť,Ružinovská nemocnica,jazero,veľký vyhľadávaný ružinovský park,detské ihriská ponúka možnosť kvalitného bývania v blízkosti centra Bratislavy.

Na obhliadku volajte 0948666832

Podlahová plocha m2:44

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:1/6

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:83

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:Plynový sporák

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Linoleum||Drevené parkety

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:JZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):