

direct**real**[®]

#275958
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 50 m²
600 EUR

mesiac

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda
ulica: Fial'ková

2 izbový byt 50 m² + loggia v novostavbe vedľa termálneho kúpaliska v bytovom komplexe Alicante, parkovacie miesto v cene



Váš osobný maklér:

Ottó
Majer

0905 705 121

o.majer@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na prenájom úplne nový, nikým neobývaný 2 izbový byt v Dunajskej Strede vedľa termálneho kúpaliska v bytovom komplexe ALICANTE.

Byt s rozlohou 50 m² + loggia sa nachádza na 2. poschodí bez výťahu v tehlovom bytovom dome.

Dispozičné riešenie:

Predsieň, špajza, kúpeľňa s vaňou + toaleta, spálňa, kuchyňa prepojená s obývačkou a s výstupom na loggiu.

Vybavenie bytu:

Predpríprava na hliníkové vonkajšie žalúzie, vstavaná kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi, hlasový vrátnik.

POŽIADAVKY MAJITEĽA:

Doba prenájmu minimálne jeden rok, maximálne 2 dospelé osoby a jedno dieťa. preukázanie schopnosti platenia nájomného (pracovná zmluva je podmienkou) kauciu vo výške 1200.- Eur a 1x mesačné nájomné vo výške 600.-Eur treba zaplatiť pri podpise nájomnej zmluvy.

CENA MESAČNÉHO NÁJMU NA BYT JE 600.- EUR VRÁTANE RÉŽIE A PARKOVACIEHO MIESTA V UZAMKNUTOM DVORE.

TV A INTERNET NIE JE V CENE, FAJČENIE V BYTE NIE JE POVOLENÉ.

PARKOVANIE je zabezpečené pred bytovým domom, V CENE JE 1x PARKOVACIE MIESTO.

V prípade záujmu kontaktujte ma prosím na tel.: 0905 705 121 - Ottó Majer

Podlahová plocha m²:50

Loggia:Áno 1x

Výťah:Nie

Stav:Novostavba

Poschodie:2/2

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:180

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Elektrická varná doska|Elektrická rúra

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:SV

Kúrenie:Podlahové

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Parkovacie miesto

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):