

directreal®

#275960

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 30 m²

79.500 EUR klasická

Sereď, okr: Galanta

ulica: Legionárska



1-izbový byt výborný ako investičná príležitosť

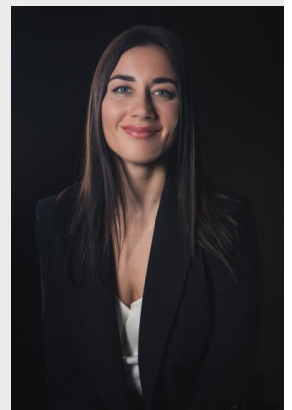


Váš osobný maklér:

Nora
Halabrinová

+421911356056

n.halabrinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:INVESTIČNÝ 1-izbový byt na predaj – Legionárska ulica

Ponúkame na predaj 1-izbový byt o výmere 30 m², situovaný vo vyhľadávanej lokalite na ulici Legionárska.

Dispozícia bytu:

- priestranná izba,
- kuchyňa,
- chodba so samostatnými vstupmi do izby, kuchyne a WC,
- kúpeľňa s WC.

Výhody:

- výborná investícia (okamžitý prenájom možný),
- zariadený byt,
- nízke mesačné náklady.

Byt sa predáva zariadený, čo z neho robí ideálnu investičnú príležitosť – stačí ho prevziať a okamžite prenajímať.

Mesačné náklady: približne 100 €, čo zabezpečuje nízke prevádzkové výdavky.

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť – obchody, školy, MHD zastávky a pohodlnú dostupnosť do centra mesta.

Podlahová plocha m²:30

Loggia:Nie

Výťah:Nie

Stav:Po čiastočnej rekonštrukcii

Poschodie:00/03

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:100

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:JZ

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):