

#475999

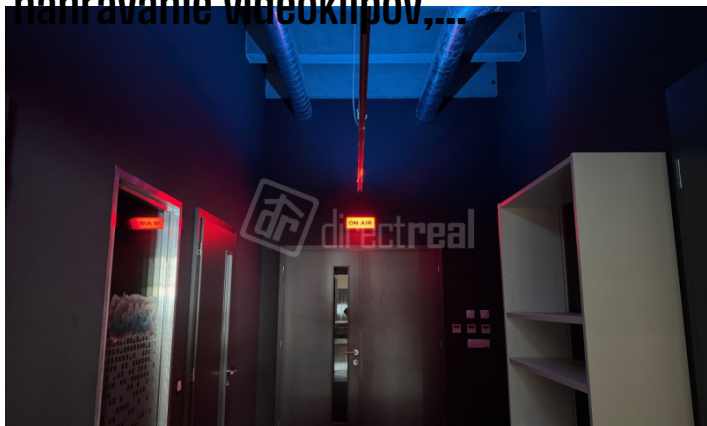
Prenájom

Podnikanie, priestor pre sklad
plocha: 300 m²

2.500 EUR **mesiac + Energie**

Bratislava – Nové Mesto, okr: Bratislava III
ulica: Stará Vajnorská

**Nahrávacie štúdio, rádio, televízia, podcasty, influenceri, eventová agentúra,
skúšanie kapiel,
nahrávanie videoklipov,...**



Váš osobný maklér:

Darina
Sniščáková

0905 663 676

d.sniscakova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Zaujímavá ponuka priestorov vhodných na kreatívne služby:

- Nahrávacie štúdio, rádio, televízia, podcasty, priestor vhodný pre influencerov, eventovú agentúru, pre skúšanie kapiel nahrávanie videoklipov,...
 - Priestor je akusticky odhlučnený a v minulosti sa využíval na televízne vysielanie a nahrávacie štúdio.
 - Možnosť prenájmu priestorov na dennej báze.
 - Výmera: 300 m².
 - Výška stropu 4,5m.
 - Optický internet
 - Ústredné kúrenie
 - Lokalita - Stará Vajnorská, oplotený, kamerovo monitorovaný, strážený areál
 - Prístup 24/7
 - Parkovanie pred priestorom
 - Stravovanie - široký výber v okolí.
- Cena: 2 500 EUR / mesiac + DPH + E
- Energie sa vyčísľujú na základe vlastného elektromeru a vykuruje sa centrálnie plynom, platí sa len vo vykurovacom období za vykurovanie.

V prípade záujmu volajte: Darina Sniščáková 0905 663 676 mail: d.sniscakova@directreal.sk

Províziu RK neplatíte

Zariadenie:bez zariadenia

Počet stoličiek:

Pozemok:Rovinatý

Výmera pozemku:300

Celková úžitková plocha administratívy:0

Celková úžitková plocha skladu:300

Prijazdová cesta:Asfalt

Inžinierske siete:Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda||Internet

Kúrenie:Ústredné

Forma vlastníctva:Firemné

Počítačová sieť:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):