

#476002
Prenájom
Podnikanie, reštaurácia
plocha: 400 m²
2.000 EUR **klasická**

Trenčín, okr: Trenčín
ulica: Sládkovičova



Priestor na prenájom so širokými možnosťami využitia v centre Trenčína



Váš osobný maklér:

Kristína
Weldlová

0918 050 383

k.weldlova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Directreal Pro ponúka na prenájom reprezentatívny priestor o celkovej výmere 500 m².

Priestor o rozlohe 500 m² sa nachádza na 1. poschodí a vďaka otvorenej dispozícii je vzdušný, svetlý a vhodný na široké spektrum zámerov. Je vhodný na konanie eventov, recepcií, svadieb, koncertov, rôznych súkromných osláv.

DISPOZÍCIA je prakticky rozčlenená :

- open space má až 420 m²
- sociálne zariadenia
- sklad
- terasa

Na podlahách je dlažba. Priestor je plne klimatizovaný.

VÝHODY :

- veľkou výhodou je lokalita, výborná dostupnosť a strategická poloha.
- možnosť využitia priestoru ako OPEN SPACE alebo SHOWROOM
- plne klimatizovaný
- plne zariadený
- sociálne zariadenie
- vstup do budovy 24/7
- plná občianska vybavenosť

CENA : 2.000,- Eur / mesiac bez DPH + energie v závislosti od reálnej spotreby

Zariadenie: prenájom alebo odpredaj zariadenia po dohode

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 420

Celková úžitková plocha skladu: 80

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina || Plyn || Kanalizácia || Mestská voda

Kúrenie: Plynové || Ústredné

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):