

#476030

Prenájom

Podnikanie, priestor pre sklad
plocha: 775 m²

3 EUR

m^{=sup>2=/sup>}

Rohovce, okr: Dunajská Streda
ulica: Rohovce

KVALITNÝ, ZREKONŠTRUOVANÝ MUROVANÝ SKLADOVÝ PRIESTOR NA PRENÁJOM, 775 m²!



Váš osobný maklér:

Jozef
Andrejkovics

0905294582

j.andrejkovics@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na prenájom kvalitný, murovaný skladový priestor len 20 km od BA v obci Rohovce. Rozloha priestoru je 775 m², ktorý bol v roku 2021 zateplený, zrekonštruovaná bola, fasáda, strecha, robila sa na novo aj električka + nový bleskozvod.

Areál je oplotený príjazdová cesta je betónová, výborný prístup aj pre nákladné autá.

Rozmery skladu: 11m x 77 m

Rozmery brán: 1. 2,75 x 3,15 m
2. 4,25 x 3,30 m
3. 3,35 x 3,30 m

Výška skladu: 4,80 m

CENA MESAČNÉHO NÁJMU JE 3.-EUR/ m² + DPH + ENERGIE, pri podpise nájomnej zmluvy treba zaplatiť 1x mesačný nájom s DPH a 2x mesačnú kauciu s DPH.

V prípade záujmu neváhajte ma kontaktovať, teším sa na Vás! Kontaktná osoba: Jozef Andrejkovics, tel.: 0905 294 582

Cena ponúkanej nehnuteľnosti zahŕňa:

- vypracovanie potrebnej zmluvnej dokumentácie a realizáciu celej transakcie,
- asistenciu pri odovzdaní nehnuteľnosti a prehlásení energií a služieb,
- ďalšiu potrebnú asistenciu podľa dohody.

Zariadenie: BEZ ZARIADENIA

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 0

Celková úžitková plocha skladu: 775

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina

Kúrenie: Nevykurované || Bez kúrenia

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

☐ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):