

directreal[®]

#276048

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 61 m²

145.900 EUR klasická

Nitra, okr: Nitra

ulica: Zvolenská



3-izbový byt na predaj



Váš osobný maklér:

**Jarmila
Galovičová**

0905 120 216

j.galovicova@directreal.sk



Directreal Exkluziv

| Párovská | 949 01 Nitra

popis nehnuteľnosti:

Popis: Na predaj: zrekonštruovaný 3-izbový byt s loggiou – výborná lokalita, kompletná občianska vybavenosť

Ponúkame na predaj pekne zrekonštruovaný 3-izbový byt nachádzajúci sa na 3. poschodí zatepleného bytového domu. Byt je svetlý, priestranný a pripravený na okamžité nasťahovanie.

Dispozícia:

vstupná chodba

kuchyňa

obývacia izba

detská izba

spálňa s výstupom na loggiu

kúpeľňa a samostatné WC

Technický stav a vybavenie:

plastové okná

bezpečnostné dvere

kompletná rekonštrukcia bytu

klimatizácia

výťah po rekonštrukcii

bytový dom zateplený

Lokalita:

Byt sa nachádza v tichej a obľúbenej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou – v pešej dostupnosti sú obchody, škola, škôlka, lekáreň, zdravotné stredisko, detské ihriská a zastávky MHD.

Dostatok parkovacích miest pred domom.

Ideálne bývanie pre rodinu alebo ako investícia na prenájom.

Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky na tel. +421 905 120 216 alebo mailom

j.galovicova@dierctreal.sk

Podlahová plocha m²:61.40

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:3/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:238

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Klimatizácia

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:SV||JZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie