

#476050
Prenájom
Podnikanie, obchodné priestory
plocha: 84 m²
1.800 EUR **mesiac + Energie**

Bratislava – Staré Mesto, okr: Bratislava I
ulica: Dunajská

Obchodno-administratívny priestor 84m2, Top Lokalita, Novostavba



Váš osobný maklér:

Dušan
Obenrauch

0907 136 349

d.obenrauch@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom exkluzívny obchodný priestor v centre mesta na Dunajskej ulici v novostavbe polyfunkčného bytového domu "Dunaj", s výkladom do ulice. Priestor je okamžite k dispozícii.

Jedná sa o holopriestor, ktorý si môžete dobudovať a zariadiť podľa vašich predšáv v súlade s vašim účelom využitia.

Klimatizácia priestoru je riešená prípojkami na stropné chladenie.

Vykurovanie je centrálné - podlahové.

K priestoru je možné prenajať si aj parkovacie miesto v podzemnej garáži.

Tento viacúčelový priestor je taktiež vhodný na administratívne využitie, alebo aj ako kozmetický salón či ordinácia.

K cena nájmu bude pripočítaná DPH.

V prípade ďalších otázok, či záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na 0907 136 349.

ODPORÚČAM !

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 84

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina || Kanalizácia || Mestská voda

Kúrenie: Podlahové

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):