

#176102
Prenájom
Dom, rodinný dom
plocha: 80 m²

750 EUR

mesiac + Energie

Šaľa, okr: Šaľa
ulica: Dlhoveská

Priestor pre vaše podnikanie s priestranným pozemkom. Ihneď k dispozícii.





Váš osobný maklér:
Ladislav Adamec
0903 423 200
l.adamec@directreal.sk



Directreal Partner | Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta

popis nehnuteľnosti:

Stav:
Popis:!!! Neprenajíma sa na bývanie!!!

Hľadáte priestor pre vaše podnikanie, kde sa budete cítiť ako doma? Tento úžasný rodinný dom v Šali je presne to, čo potrebujete! S priestranným pozemkom o výmere 800 m2 a zastavanou plochou 100 m2 máte dosť miesta na vaše podnikateľské sny. Dom po kompletnej rekonštrukcii ponúka 2 izby, kuchyňu, kúpeľňu.
Vybavený klimatizáciou, alarmom a parkovacími miestami pre 9 áut, je pripravený na nových majiteľov, ktorí hľadajú miesto pre svoje podnikanie. Nehnuteľnosť je skvelou investíciou do budúcnosti, kde môžete realizovať svoje nápady a plány.
Platby za prenájom pri podpise zmluvy sú: 1 x 750 Eur nájomné, Depozit 3 x 750 Eur, 1 x 375 Eur za sprostredkovanie nájmu. Plus náklady na prevádzku 100 Eur plyn, vodné stočné 40 a elektrika sa prepíše na nájomcu.
Tak neváhajte a príďte si pozrieť tento skvostný dom, ktorý vám môže ponúknuť priestor pre vaše podnikateľské ambície!
#DreamBig #InvestujDoSvojejBudúcnosti #DirectReal #Šaľa #RodinnýDom #PriestorPrePodnikanie
Počet izieb:2.izbový
Celková úžitková plocha m2:80
Plocha obytnej časti m2:80
Výmera pozemku m2:800
Zastavaná plocha m2:100
Pozemok:Rovinatý
Rozmery pozemku m:
Konštrukcia domu:Tehla
Príjazdová cesta:Asfalt
Podpivničený:Nie
Skolaudovaný v roku:1960
Rok poslednej rekonštrukcie:
Inžinierske siete:Elektrina||Plyn||Kanalizácia||Verejný vodovod
Kúrenie:Plynové
Počet nadzemných podlaží:1
Forma vlastníctva:Osobné
Garáž:Parkovacie státie 9x
Alarm:Áno
Počet bytov v dome:
Vybavenie domu:
Rekonštrukcie:Po kompletnej rekonštrukcii||Kúpelňa||WC||Fasáda||Strecha||Podlahy||Omietky||Rozvody||Kúrenie
Terasa:Nie
Elektrický prúd:220/380 V
Spoločenské možnosti:
Možnosti využitia:Sídlo firmy
Typ strechy:Sedlová
Link na stránku projektu:
Energetický certifikát budovy:
Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):
Energetický certifikát - (Príprava TUV):