

directreal®

#276106

Prenájom

Byt, 1-izb.

plocha: 60 m²

390 EUR

mesiac

Hurbanovo, okr: Komárno

ulica: Hurbanovo

Na prenájom kompletne rekonštruovaný priestorňý a zariadený 1-izb. byt 60 m² v Hurbanove.



Váš osobný maklér:

**Nora
Jarinová**

0905 312 657

n.jarinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Na domovskej stránke DirectReal pod ID 276106 nájdete 15 fotografií tejto nehnuteľnosti vrátane jej pôdorysu.

Realitná kancelária Directreal for Life, HURBANOVO, Komárňanská ul. 96, ponúka na prenájom pekný kompletne zrekonštruovaný priestranný a ZARIADENÝ 1-izb. byt 60 m² v Hurbanove.

Byt má tieto miestnosti: chodbu, 1 izbu prepojenú s kuchyňou, kúpeľňu spolu s WC.

V roku 2002 bol byt kompletne rekonštruovaný. V byte sú nové: vnútorné omietky, plastové okná s okennými roletami, interiérové dvere + zárubne, vchodové dvere, elektroinštalácia + zásuvky a vypínače, rozvody optického internetu a TV, domového el. vrátnika, vodoinštalčné a kanalizačné rozvody, rozvody ústredného vykurovania + radiátory. Podlahy sú plávajúce alebo s keramickou dlažbou, a to podľa typu a charakteru miestnosti.

BYT SA PRENAJÍMA SO ZARIADENÍM.V byte je kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi, a to chladnička, sklokeramická varná platňa, sporák, digestor, práčka, stôl a stoličky. V obývacej časti sa nachádza dvojposteľ s matracom, sedačka, komoda, veľké zrkadlo, televízia a ZABUDOVANÁ skriňa.

Byt je neďaleko autobusovej a železničnej stanice.

Cena za nájom tejto nehnuteľnosti je 390,- EUR za mesiac VRÁTANE RÉŽIE/ 1 osoba. Nájomné sa platí v pravidelných mesačných intervaloch.

V deň podpisu Zmluvy o nájme vlastníak nehnuteľnosti vyžaduje zložiť od Nájomcu kauciu vo výške 2-mesačného nájomného.

Podlahová plocha m²:60

Loggia:Áno 1x

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:00/00

Konštrukcia bytu:Zmiešaná

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:0

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Zánovná

Spotrebiče:Elektrický sporák|Elektrická rúra|Pračka

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha|Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:V|Z

Kúrenie:Ústredné

Zdroj tepla:Zemný plyn

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Nie

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):