

directreal®

#476110

Prenájom

Podnikanie, priestor pre sklad
plocha: 360 m²

1.700 EUR

mesiac + Energie

Senec, okr: Senec

ulica: Vinohradnícka

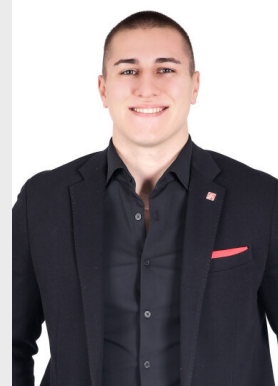
Prenájom skladové priestory v blízkosti centra Senca s parkovaním



Váš osobný maklér:

**Richard
Semanco**

r.semanco@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Realitná kancelária Directreal Optimal Senec ponúka na prenájom skladový priestor s výmerou 360m² s troma prístupmi. Jeden cez predný vchod vhodný pre zákazníkov, druhý cez bočný vchod a tretí cez zadný vchod. Priestor je vhodný na skladovanie, logistiku, alebo ľahkú výrobu. Zadným vstupom sa viete dostať cez klenbovú bránu, kde môžete zaparkovať svoje firemné autá. Budova je murovaná s kvalitnou konštrukciou a dostatočnou nosnosťou podlahy. Pred skladow z prístupom z hlavnej cesty je veľké parkovisko s možnosťou využitia pre vašich klientov. V budove sa nachádzajú spoločné sociálne zariadenia.

Cena mesačného nájomného 1700€ + náklady pre FO

Cena mesačného nájomného 1700€ + DPH pre firmy + náklady

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí nájom 1700€ + náklady + depozit v sume 1700€ + náklady a provízia pre RK v sume 1700€.

Zariadenie: bez zariadenia

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 360

Celková úžitková plocha skladu: 360

Príjazdová cesta: Spevnená cesta

Inžinierske siete: Elektrina

Kúrenie: Nevykurované

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):