

#276118

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 71 m²

130.000 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Nábřežie

**Znížená cena!!!! priestranný 3,5 - izbový byt vhodný na rekonštrukciu,
Liptovský Mikuláš - Nábřežie**



Váš osobný maklér:

Martin
Jančúška

+421903270735

m.jancuska@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:☐☐ Ponúkame na predaj slnečný 3,5 izbový byt vhodný k rekonštrukcii nachádzajúci sa vo vyhľadávanej lokalite Nábřežie Liptovský Mikuláš .

Tento byt sa nachádza v zateplenej bytovke na 3 poschodí a ponúka krásny výhľad. Byt máte možnosť úplne premeniť podľa svojich predstáv! Je ideálny pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie v príjemnej lokalite. Byt má balkón s výhľadom na cyklochodník a rieku Váh, takže si môžete užívať nádherné výhľady. Byt je v pôvodnom stave avšak jeho dispozícia ponúka veľa možností. V bytovom dome sa nenachádza výťah. Nezmeškajte túto príležitosť a kontaktujte ma čo najskôr pre viac informácií alebo obhliadku. Teším sa na vás!☐☐☐☐☐

Podlahová plocha m2:71.6

Loggia:Balkón

Výťah:Nie

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:3/3

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:180

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Drevené parkety||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:J||S

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Nie

Pivnica:Nie

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE)☐☐ :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):