

#376135
Predaj
Pozemok, pre rodinné domy
plocha: 850 m²

59.000 EUR klasická

Krompachy, okr: Spišská Nová Ves
ulica: J.Jesenského

Lukratívny pozemok v centre mesta Krompachy- Exluzívne





Váš osobný maklér:
Alojz
Urda

a.urda@directreal.sk



Directreal Super | Popradská | 03601 Stará Ľubovňa

popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Lukratívny pozemok v centre mesta Krompachy – ideálny na bývanie alebo investíciu

Ponúkame na predaj atraktívny stavebný pozemok s rozlohou 850 m², nachádzajúci sa v centre mesta Krompachy, no zároveň v tichej a pokojnej časti s príjemnou susedskou atmosférou. Pozemok je rovinatý a oplotený, čo poskytuje okamžitú pripravenosť na výstavbu alebo ďalšie využitie podľa predstáv nového majiteľa.

Inžinierske siete – elektrina, plyn a voda – sú privedené pri hranici pozemku, čo výrazne uľahčuje budúce napojenie a znižuje náklady na prípravu výstavby. Prístupová cesta je asfaltová, v správe mesta, zabezpečujúca bezproblémový prístup počas celého roka.

Pozemok svojou polohou spája výhody centrálneho umiestnenia s pokojom rezidenčnej štvrte. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – obchody, školy, materská škola, zdravotné stredisko, pošta, banky a športoviská. Pešia dostupnosť do centra mesta zaručuje komfortné a praktické bývanie bez potreby každodenného dochádzania autom.

Táto nehnuteľnosť predstavuje výnimočnú príležitosť pre tých, ktorí hľadajú miesto na výstavbu rodinného domu, víkendového sídla alebo moderného bývania podľa vlastných predstáv. Zároveň ide o zaujímavú investíciu do budúcnosti, keďže lukratívne pozemky v centre Krompách sú čoraz žiadanejšie a ich hodnota dlhodobo rastie.

Pokojná lokalita, priateľskí susedia a výborná dostupnosť robia z tohto miesta ideálne prostredie pre pohodlný rodinný život.

 Cena: 59 000 €

Ak hľadáte kvalitný pozemok s potenciálom v srdci Krompách, táto ponuka je presne pre vás.
Výmera m2:850
Cena za m2 EUR:69.40
Rozmery š x d:
Siete:Elektrina||Voda||Plyn
Svetové strany:Juh
Príjazdová cesta:Asfalt