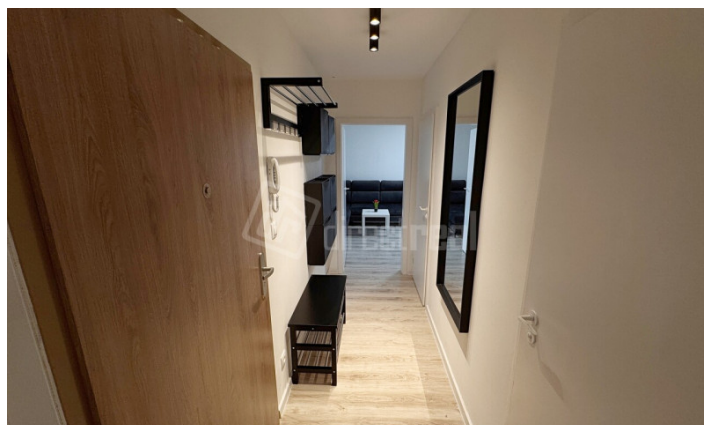


#276136
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 55 m²
650 EUR **mesiac**

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Bellova

TOP lokalita – skvelý byt a parking k tomu!



Váš osobný maklér:

Ján
Psotný

+421908029378

j.psotny@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: ☐ ☐ Štýlový 2-izbový byt v srdci Liptovského Mikuláša – Váš nový domov s dušou! ☐ ☐

Byt je určený pre jednotlivca laebo pár, nefajčiar a bez domácich zvierat, Mechanika - pri podpise 3x nájom, z toho 1x je vratný depozit :)

Hľadáte miesto, ktoré má charizmu, pohodlie a dokonalú polohu? Tak práve ste ho našli! ☐ ☐

Ponúkame vám na prenájom nádherný 2-izbový byt priamo v centre Liptovského Mikuláša, ktorý spája mestský štýl, moderný dizajn a útulnú atmosféru. Tento byt nie je len o bývaní – je o životnom štýle, ktorý si zamilujete už pri prvej návšteve. ☐

☐ ☐ Dispozícia a vybavenie

Byt pozostáva z priestrannej obývačky spojenej s modernou kuchyňou, spálne s množstvom úložného priestoru, kúpeľne so sprchovým kútom a WC a samozrejme nechýba ani balkón orientovaný na východ – ideálne miesto na rannú kávu ☐ a prvé lúče slnka ☐ ☐ .

Kuchyňa je kompletne zariadená – chladnička, rúra, varná doska, digestor, mikrovlnka... všetko pripravené, aby ste sa mohli hneď nasťahovať a bývať bez starostí. ☐ ☐

Interiér je ladený v moderných tónoch – kombinácia dreva, svetlých farieb a minimalistických detailov vytvára harmonickú a čistú atmosféru.

☐ ☐ Parkovanie a lokalita

Veľkým bonusom je vlastné parkovacie miesto, ktoré je v centre mesta na nezaplatenie! ☐ ☐

Byt sa nachádza v tichej ulici, no len pár krokov od všetkého, čo potrebujete – obchody, kaviarne, reštaurácie, banky, zdravotné stredisko, fitko, pošta... všetko doslova na dosah ruky. ☐ ☐ ☐ ☐

Ak milujete život v centre, ale zároveň túžite po súkromí a pokoji, tento byt vám ponúkne ideálnu rovnováhu.

☐ ☐ Pociť domova

Byt dýcha teplom a pozitívnou energiou. ☐ ☐ Je to miesto, kde si po dlhom dni s radosťou vyzujete topánky, nalejete pohár vína ☐ ☐ a užijete si pokojný večer na balkóne. Alebo miesto, kde ráno otvoríte okno, ucítite vôňu mesta a povieť si: „Presne tu chcem bývať.“ ☐ ☐

☐ ☐ Pre koho je byt ideálny

Tento byt je ako stvorený pre pár alebo malú rodinku, ktorí hľadajú moderné, komfortné bývanie priamo v centre diania, no bez kompromisov v súkromí.

☐ ☐ Zavolajte ešte dnes a dohodnite si obhliadku! Takéto ponuky sa v centre Liptovského Mikuláša neobjavujú často. Nechajte sa očariť priestorom, ktorý má štýl, dušu a atmosféru. ☐ ☐

Podlahová plocha m²:55.44

Loggia:Balkón

Výťah:Áno 1x

Stav:Novostavba

Poschodie:4

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:180

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrický sporák||Elektrická rúra||Imývačka riadu||Práčka