

#376139

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy
plocha: 1215 m²

328.000 EUR klasická

Hrubá Borša, okr: Senec
ulica: Rezidenčná

Veľký pozemok 1215 m² s južnou orientáciou v golfovom rezorte



Váš osobný maklér:

**Ing. Dana
Bucková**

0950 725 715

d.buckova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Exkluzívne ponúkam na predaj priestranný pozemok o výmere 1 215 m² s ideálnou orientáciou Juh – Sever, ktorý poskytuje výborné podmienky pre výstavbu budúceho domu. Nachádza sa v prestížnej obytnej časti golfového rezortu Green Resort s krásnym výhľadom na Malé Karpaty a priamym prístupom k fairwayi golfového ihriska oproti jamke číslo 17.

Základné informácie:

Lokalita: Green Residence, Hrubá Borša

Rozloha: 1 215 m²

Cena: 328 000 EUR

Vybavenosť a inžinierske siete:

Elektrina, voda, kanalizácia pred pozemkom

Asfaltová prístupová cesta

Green Residence je uzavretá, moderná a mimoriadne žiadaná lokalita v rámci obce Hrubá Borša. Spojenie komfortu bývania s atmosférou 18-jamkového golfového ihriska vytvára prostredie, ktoré inde len tak nenájdeš. Komunita pôsobí pokojne, bezpečne a rezort si drží vysoký štandard už roky.

Rezort ponúka club house, reštauráciu, športoviská, jazero a kvalitné služby pre rezidentov.

Dostupnosť

Hrubá Borša ponúka rýchle spojenie s Bratislavou – autom približne 25 minút.

Spojenie do Senca je 6 km.

Ďalšou možnosťou je využiť pravidelné spoje imhd Hrubá Borša – Senec – Bratislava.

V okolí nájdeš kompletnú občiansku vybavenosť: školy, škôlky, zdravotné služby, obchody aj športové možnosti. Lokalita je ideálna pre tých, ktorí chcú pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou do mesta.

Teším sa na Vás na obhliadke.

Kontakt : Dana Bucková 0950 040 146

Výmera m²: 1215

Cena za m² EUR: 270

Rozmery š x d:

Siete: Elektrina || Voda || Kanalizácia

Svetové strany: Juh || Sever

Príjazdová cesta: Asfalt