

#276146

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 32 m²

131.500 EUR klasická

Šamorín, okr: Dunajská Streda
ulica: Čilistovská

Na predaj pekný 1 izbový byt s parkovacím miestom v Šamoríne.



Váš osobný maklér:

**Miroslav
Nahálka**

0905 270 650

m.nahalka@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na predaj útulný 1 izbový byt o rozlohe 32 m² na Čilistovskej ulici v Šamoríne. K bytu prislúcha 1x parkovacie miesto so vstupom cez rampu, ovládané pomocou diaľkového ovládača. Byt sa nachádza v modernom, prakticky novom, zateplenom bytovom dome na nevyvýšenom prízemí (prvé nadzemné podlažie). V izbe a kuchyni sa nachádzajú plávajúce podlahy, v chodbe a v kúpeľke sú dlažby. V kuchyni sa nachádza zánovná linka so spotrebičmi (elektrická rúra, varná doska, chladnička, digestor). V kúpeľke sa nachádza wc, vaňa, umývadlo s toaletnou skrinkou a pračka. V celom byte sú plastové okná (trojsklo), vstupné dvere sú bezpečnostné. Byt sa nachádza na južnom okraji mesta v blízkosti komplexnej mestskej infraštruktúry. Bytový dom je tichý, čistý, bývanie pokojné. V bytovom dome je nainštalovaný moderný, nehlučný výťah. Vykurovanie je riešené vlastnou kotolnou pre bytový dom, kúrenie v rámci bytu je prostredníctvom radiátorov.
Doporučujeme vidieť!

V prípade záujmu ma kontaktujte na tel. čísle 0905 270 650.

Podlahová plocha m²: 32

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Novostavba

Poschodie: 0/5

Konštrukcia bytu: Tehla

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 100

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nová

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany: Z

Kúrenie:

Zdroj tepla:

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Parkovacie miesto

Prechodné izby:

Pivnica:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):