

#176187

Prenájom

Dom, rodinný dom  
plocha: 61 m<sup>2</sup>

650 EUR

klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš  
ulica: Záhradná

Neštandardný prenájom s parkingom a záhradou takmer pri Liptovskej Mare



Váš osobný maklér:

**Ján  
Psotný**

**+421908029378**

j.psotny@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis: Na prenájom útulný domček v Liptovskom Mikuláši – dokonalý únik kúsok od všetkého, čo miluješ! voľný od 1.1.2026.

Hľadáš pokojné bývanie v krásnom prostredí, ale nechceš byť odrezaný od života? Tento útulný 2-izbový domček je presne to, čo potrebuješ! Nachádza sa v Liptovskej Ondrašovej, len minútku od Liptovskej Mary, Tatralandie – či si milovník vody, turistiky alebo zimných športov, všetko máš na dosah! 🏡 🌲 🏔️ ♂

Čo všetko ťa čaká?

- 3 izby – ideálne pre pár, malú rodinku alebo jednotlivca, ktorý chce pokoj a priestor
- Kúpeľňa a kuchyňa – plne vybavené, pripravené na tvoje každodenné pohodlie
- Nízke mesačné náklady – šetríš nielen nervy, ale aj peňaženku
- Súkromná terasa – ranná káva s výhľadom na prírodu? Áno, prosím!
- Vlastné parkovacie miesto – žiadne hľadanie parkovania po práci
- Prijemná záhradka – s ovocnými kríkmi, hojdačkou a priestorom na oddych
- Blízkosť školy a škôlky – ideálne pre rodiny s deťmi

Domček je súčasťou pokojnej štvrte, kde vládne priateľská atmosféra a príroda doslova klope na dvere. Navyše, všetky obľúbené destinácie Liptova máš ako na dlani – Tatralandia na skok, Jasná pár minút autom, Liptovská Mara pešo – výber je len na tebe!

- Liptovská Ondrašová
- Cena: 650 € / mesiac vrátane energií
- Dostupné ihneď – stačí si priniesť osobné veci a môžeš bývať

- Zaujalo ťa to? Neváhaj a ozvi sa:
- 0908 029 378
- j.psotny@directreal.sk

Takýto domček sa neobjavuje každý deň – ozvi sa ešte dnes!

Počet izieb: 3 izbový  
Celková úžitková plocha m<sup>2</sup>: 61  
Plocha obytnej časti m<sup>2</sup>: 34  
Výmera pozemku m<sup>2</sup>: 651  
Zastavaná plocha m<sup>2</sup>: 61  
Pozemok: Rovinatý  
Rozmery pozemku m:  
Konštrukcia domu: Drevo  
Príjazdová cesta: Asfalt  
Podpivničený: Nie  
Skolaudovaný v roku:  
Rok poslednej rekonštrukcie:  
Inžinierske siete: Elektrina | Verejný vodovod | Káblová televízia | Internet  
Kúrenie: Elektrické  
Počet nadzemných podlaží: 0  
Forma vlastníctva: Osobné  
Garáž: Parkovacie státie 2x  
Alarm:  
Počet bytov v dome: 1  
Vybavenie domu: Terasa  
Rekonštrukcia: