

#376192

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 5720 m²

88.000 EUR klasická

Poloma, okr: Sabinov

ulica: Poloma



Lukratívny pozemok s domčekom v Polome – ideálny na bývanie či investíciu!



Váš osobný maklér:

**Alojz
Urda**

a.urda@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: EXKLUZÍVNE LEN U NÁS!

Directreal Super vám ponúka na predaj lukratívny pozemok so starším rodinným domčekom v malebnej a pokojnej obci Poloma, okres Sabinov.

CHARAKTERISTIKA NEHNUTEĽNOSTI:

Pozemok s celkovou výmerou 5 720 m² ponúka množstvo možností využitia – od zriadenia menšej farmy, rekreačného sídla až po investičnú príležitosť s možnosťou rozparcelovania na menšie stavebné pozemky.

Na pozemku sa nachádza starší rodinný domček určený na rekonštrukciu alebo ako zázemie pre budúcu výstavbu. Pod domom je kamenná pivnica, ktorá dodáva objektu jedinečný vidiecky charakter.

INŽINIERSKE SIETE:

obecná voda

elektrina

vlastná studňa

PRÍSTUP:

Prístup na pozemok je po obecnej asfaltovej ceste, čo zaručuje pohodlný príjazd počas celého roka.

OKOLIE A LOKALITA:

Obec Poloma sa vyznačuje pokojným vidieckym prostredím, čistým vzduchom a krásnou okolitou prírodou. Vhodné pre ľudí, ktorí hľadajú klud, priestor a súkromie, no zároveň nechcú byť ďaleko od okresných miest Sabinov a Stará Ľubovňa. Susedia sú milí a ústretoví, čo dotvára príjemnú atmosféru tohto miesta.

CENA:

15 € / m²

Celkom: 88 000 €

Pozemok sa predáva ako celok.

Výmera m²:5720

Cena za m² EUR:15

Rozmery š x d:

Siete:Elektrina||Voda||Septik

Svetové strany:Juh

Príjazdová cesta:Asfalt