

#476197

Predaj

Podnikanie, priestor pre sklad
plocha: 709 m²

310.500 EUR klasická

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda
ulica: Letištňá

SKLADOVÁ HALA 709 m² S POZEMKOM 1123 m² NA PREDAJ



Váš osobný maklér:

**Jozef
Andrejkovics**

0905294582

j.andrejkovics@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkam na predaj skladovú halu v Dunajskej Strede na pozemku o výmere 1123 m². Sklad sa nachádza v oplotenom areáli. Rozloha skladu je 709 m², bol postavený z betónových panelov a je napojený na inžinierske siete: elektrina 220/380V, voda, odvoz odpadových vôd je riešená momentálne žumpou, avšak v roku 2026 bude prebiehať výstavba kanalizácie, optický internet od TOMANETU. Vykurovanie priestoru je možné plynovým žiaričom.

Výška skladu je 5 m, brána je klasická garážová a vo vnútri skladu sú vybudované sociálne priestory, kuchynka a 2x kancelária.

V prípade záujmu neváhajte ma kontaktovať, teším sa na Vás! Kontaktná osoba: Jozef Andrejkovics, tel.: 0905 294 582

Zariadenie: BEZ ZARIADENIA

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 1123

Celková úžitková plocha administratívy: 30

Celková úžitková plocha skladu: 709

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina||Kanalizácia||Mestská voda||Internet

Kúrenie: Plynové

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):