

#276257

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 55 m²

56.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Rúbanisko III



Dvojizbový byt s loggiou v pôvodnom stave.



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj dvojizbový byt s loggiou v pôvodnom stave v Lučenci.

Nehuteľnosť sa nachádza na 4. poschodí z 8 s výťahom. Disponuje podlahovou plochou 55 m² a orientáciou na juhozápad a severozápad. Konštrukcia bytu je panelová, s plastovými oknami a bezpečnostnými dverami. Kúrenie je riešené ústredným + merače tepla, zdroj tepla je teplo z kotolne. Dom je zateplený a byt je vo forme osobného vlastníctva. Kuchynská linka, spotrebiče, kúpeľňa a WC sú v pôvodnom stave. Mesačné zálohové náklady sú 130 EUR. Ideálna príležitosť pre tých, ktorí hľadajú priestor na vlastné úpravy a zariadenie podľa vlastných predstáv. K bytu samozrejme prináleží aj vlastná pivnica.

Nehuteľnosť je vhodná aj na investičné účely. Buďte prvým, kto využije túto výnimočnú príležitosť!

Podlahová plocha m²: 55

Loggia: Áno 1x

Výťah: Áno 1x

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 4/8

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 130

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Pôvodná

WC: Pôvodné

Podlahy: Linoleum || Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: JZ || SZ

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):