

#476268

Prenájom

Podnikanie, iné priestory

plocha: 250 m²

cena na požiadanie

Trenčín, okr: Trenčín

ulica: Jilemnického

Flexibilný priestor v administratívnej budove

Váš osobný maklér:

**Kristína
Weldlová**

0918 050 383

k.weldlova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom flexibilný nebytový priestor s rozlohou 250 m² v administratívnej budove s polyfunkciou, ideálny pre široké spektrum podnikania.

Priestor je vhodný ako pohybové štúdio, architektonické či dizajnérske štúdiá, poradenské firmy, účtovníctvo, IT spoločnosti, ale aj ďalšie profesionálne prevádzky, ktoré vyžadujú ľahko dostupné miesto.

Open space - možnosť úpravy dispozície podľa potrieb nájomcu.

Priestory sú situované na prvom poschodí s výťahmi.

Kúrenie - centrálné.

V budove je recepcia a reštaurácia s obedovým menu.

Veľmi dobrá dostupnosť do centra mesta.

Cena nájmu: dohodou

Priestor voľný od 01.01.2026

Neváhajte zavolať ešte dnes a dohodnúť si obhliadku na t.č. 0918 050 383.

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku:

Celková úžitková plocha administratívy: 250

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina || Kanalizácia || Mestská voda

Kúrenie: Ústredné

Forma vlastníctva: Firemné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):