

#276325

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 37 m²

61.000 EUR **klasická**

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Rúbanisko II

Znížená cena! Jednoizbák po kompletnej rekonštrukcii, pripravený k okamžitému nasťahovaniu.



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame Vám jednoizbový byt po kompletnej rekonštrukcii v Banskobystrickom kraji, v meste Lučenec. Tento moderný byt s podlahovou plochou 37 m² sa nachádza na 4. poschodí z 8 s výťahom v zateplenom bytovom dome na Rúbanisku II/46. Konštrukcia bytu je panelová, no po rekonštrukcii pôsobí veľmi štýlovo a útulne.

Byt si prešiel kompletnou precíznou rekonštrukciou vrátane úplne všetkého.

Nová kúpeľňa a WC, plastové okná, bezpečnostné dvere a ústredné kúrenie s meračmi tepla z kotolne zabezpečia Váš komfort. Dom je zateplený, čo prispieva k úsporám na energiách.

Možnosť kúpy na úver je samozrejmosťou. K bytu patrí aj pivnica. Táto nehnuteľnosť je pripravená na okamžité nasťahovanie. Nevyhnutné detaily ako kuchynská linka a spotrebiče si môžete prispôsobiť podľa vlastných predstáv. Ideálna príležitosť pre tých, ktorí hľadajú moderný a útulný byt v tichej lokalite s dobrou dostupnosťou služieb. Buďte prvým, kto využije túto skvelú príležitosť!

Podlahová plocha m²: 37

Loggia: Nie

Výťah: Áno 1x

Stav: Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie: 4/8

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 120

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Nie

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Nová

WC: Nové

Podlahy: Plávajúca podlaha || Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: S

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Firemné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):