

#376333

Predaj

Pozemok, orná pôda
plocha: 1130 m²

113.000 EUR klasická

Liptovský Mikuláš, okr: Liptovský Mikuláš
ulica: Pavčina Lehota



Pozemok na predaj



Váš osobný maklér:

**Vladimír
Španko**

v.spanko@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku: Pozemok na predaj – 1 130 m², Pavčina Lehota, vyhľadávaná lokalita len kúsok od lyžiarskeho strediska Jasná

Cena: 100 €/m²

Celková cena: 113 000 €

Druh pozemku: pozemok pre výstavbu rodinného domu / rekreačného objektu

Výmera: 1 130 m²

Lokalita: Pavčina Lehota, okres Liptovský Mikuláš

Popis nehnuteľnosti:

Ponúkame na predaj atraktívny, slnečný a rovinatý pozemok o výmere 1 130 m² v tichej a vyhľadáwanej časti obce Pavčina Lehota. Pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti lyžiarskeho strediska Jasná – Nízke Tatry, čo z neho robí ideálnu investičnú príležitosť.

Územie je vhodné na výstavbu rodinného domu, rekreačnej chaty alebo menšieho penziónu. V blízkosti sa nachádzajú inžinierske siete, čo výrazne zjednodušuje budúcu výstavbu.

Výhody a prednosti pozemku:

rovinatý a slnečný pozemok

možnosť výstavby na rekreáciu aj trvalé bývanie

atraktívna poloha v turisticky silnej oblasti

dostupné inžinierske siete v dosahu

pokojná lokalita s rýchlou dostupnosťou do Jasnej a Liptovského Mikuláša

Okolie a občianska vybavenosť:

Pavčina Lehota je známa svojou blízkosťou k lyžiarskemu stredisku Jasná, bobovej dráhe, turistickým chodníkom, Demänovskej doline, aquaparku Tatralandia a celoročným atrakciám regiónu Liptov. Výborná dostupnosť a vysoký dopyt po ubytovaní robia z pozemku výbornú investičnú voľbu.

Výmera m²: 1130

Cena za m² EUR: 100

Rozmery š x d:

Siete: Elektrina | Voda

Svetové strany:

Príjazdová cesta: Spevnená cesta