

#276339

Predaj

Byt, 2-izb.

plocha: 55 m²

59.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Rúbanisko I



Dvojizbový byt na Rúbanisku I v pôvodnom stave.



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na predaj dvojizbový byt s podlahovou plochou 55 m² v meste Lučenec, v lokalite Rúbanisko I.

Nehuteľnosť sa nachádza na 4. poschodí z celkovo 4 poschodí v panelovom dome. Byt je v pôvodnom stave s plastovými oknami, pôvodnou kuchynskou linkou a spotrebičmi. Kúpeľňa a WC sú tiež v pôvodnom vyhotovení. Bezpečnostné dvere zabezpečujú vaše pohodlie a bezpečie. Kúrenie je riešené ústredným systémom s meračmi tepla a zdrojom tepla z kotolne.

Taktiež treba zohľadniť, že v bytovom dome je naplánovaná realizácia výťahu. Má vlastnú murovanú pivnicu.

Byt je orientovaný na juh a je súčasťou zatepleného domu. Možnosť kúpy na úver je k dispozícii s mesačným zálohovým predpisom vo výške 130 EUR. Nehuteľnosť je vo firemnom vlastníctve a k dispozícii je aj pivnica. V prípade záujmu o túto ponuku nás neváhajte kontaktovať.

Podlahová plocha m²: 55

Loggia: Nie

Výťah: Nie

Stav: Pôvodný stav

Poschodie: 4/4

Konštrukcia bytu: Panel

Možnosť kúpy na úver: Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR: 130

Okná: Plastové

Kuchynská linka: Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa: Pôvodná

WC: Pôvodné

Podlahy: Plávajúca podlaha || Drevené parkety || Dlažba

Bezpečnostné dvere: Áno

Svetové strany: J

Kúrenie: Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla: Teplo z kotolne

Zateplený dom: Áno

Forma vlastníctva: Firemné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica: Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):