

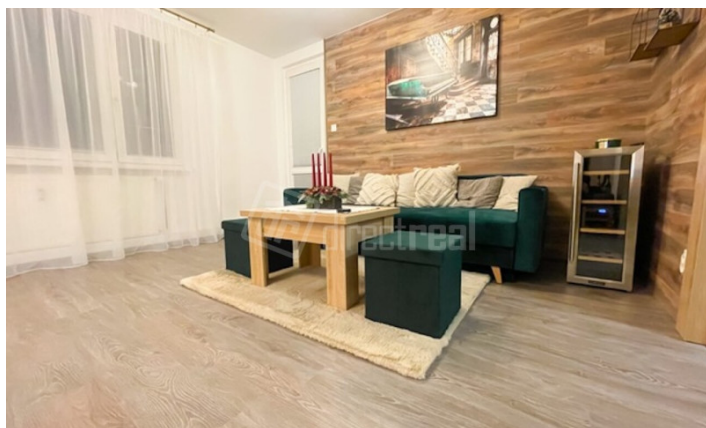
#276352
Prenájom
Byt, 3-izb.
plocha: 67 m²
700 EUR

mesiac

Dunajská Streda, okr: Dunajská Streda
ulica: Boriny



Exkluzívny 3 izbový byt pre náročných je NA PRENÁJOM



Váš osobný maklér:

Tamás
Szabó

0949 526 353

t.szabo@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Do ponuky dávame exkluzívne moderne zariadený a kompletne vybavený 3-izbový byt s balkónom v Dunajskej Strede na začiatku Severného sídliska, vo vyhľadávanej a tichej lokalite Boriny.

Byt sa nachádza na prízemí, prešiel kompletnou rekonštrukciou a jeho súčasťou je aj priestranná murovaná pivnica.

Cena a podmienky:

-Mesačný nájom: 700 € (vrátane energií + internet a tv)

-Kaucia: 2×700 € = 1 400 €

-Prvé nájomné vopred: 700 €

Spolu pri podpise: 2 100 €

Podmienky nájmu:

-Minimálna doba nájmu: 1 rok

-Domáce zvieratá: nie sú povolené

-Preukázanie platobnej schopnosti je podmienkou

Požiadavky majiteľa:

Vzhľadom na to, že byt predstavuje hodnotný, starostlivo udržiavaný majetok, majiteľ si želá prenajať ho iba serióznym, spoľahlivým a zodpovedným záujemcom, ktorí budú k nehnuteľnosti pristupovať tak, akoby bola ich vlastná. Byt nie je určený na sociálne účely, a preto hľadáme výhradne solventných a poriadnych nájomcov s usporiadaným životným štýlom.

Kontakt

V prípade, že vás ponuka zaujala, kontaktujte nás na tel. čísle 0949 526 353 alebo e-mailom: t.szabo@directreal.sk

Upozornenie:

Vyhradzujeme si právo vybrať si vhodného nájomcu podľa vlastného uváženia, vrátane prvého dojmu a posúdenia celkovej spoľahlivosti a to na základe poverenia majiteľa nehnuteľnosti.

Podlahová plocha m²:67

Loggia:Áno 1x

Výťah:Nie

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:0/3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:0

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Plynový sporák||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlná rúra||Pračka||Sušička||Klimatizácia

Kúpeľňa:Po rekonštrukcii

WC:Po rekonštrukcii

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:SZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie