

#276353

Predaj

Byt, 3-izb.

plocha: 97 m²

cena na požiadanie

Tomášikovo, okr: Galanta
ulica: Mlynská



Nadštandardný byt 96,52 m² s terasou a parkovacími miestami 37 m², tichá lokalita..



Váš osobný maklér:

Ladislav
Adamec

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: ☐ ☐ Máme pre vás skvelú ponuku - stačí sa len nasťahovať! Nadštandardný 3 izbový byt s úžasným vybavením v malebnej obci Tomášikovo, okres Galanta! Tento byt s celkovou rozlohou 96,52 m2 vás okúzli svojou krásou a praktickým dizajnom. V byte sú na mieru vyrobené vstavané skrine, stropy s LED osvetlením, SAN MARCO farby, podlahové elektrické kúrenie s termostatom v každej izbe.

Môžete sa tešiť na novú kuchynskú linku so vstavanými spotrebičmi:

- indukčná varná doska značky Beko
- elektrická rúra značky Beko
- mikrovlnná rúra značky Beko
- umývačka riadu značky Lord
- chladnička s mrazničkou značky Whirlpool
- v byte uvítate modernú kúpeľňu, kde boli použité moderné obklady a sanita.

Dispozícia bytu je nasledovná:

- obývačka s kuchyňou 30,06 m2
- izba 12,68 m2
- izba 13,87 m2
- kúpeľňa 6,49 m2
- toaleta 2,94 m2
- vstup, zádverie, schodisko 21,68 m2
- terasa z kuchyne 8,80 m2
- parkovacie miesta 37 m2 v osobnom vlastníctve

☐ ☐ Okrem toho vám ponúkame 2 parkovacie miesta priamo pri dome, rovno pred vstupom do bytu! Navyše, máte možnosť kúpy na úver a mesačné zálohové predpisy sú len 70 eur elektrika, vodné a stočné 10 eur.

☐ ☐ K tomu všetkému vám ponúkame plastové okná s vonkajšími hliníkovými žalúziami na diaľkové ovládanie. Dom je tehlový, zateplený a máte možnosť využiť optický internet. Okrem toho, byt sa nachádza v tichej lokalite s výbornými susedmi. Predáva sa komplet zariadení.

<https://miribord.com/sk/vodny-kolovy-mlyn-tomasikovo/461>

☐ ☐ Táto nehnuteľnosť je skutočným pokladom pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie s vysokým komfortom. Nezmeškajte túto jedinečnú príležitosť a staňte sa hrdým majiteľom tohto úžasného bytu! Kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si obhliadku. Váš nový domov vás už čaká! ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

Podlahová plocha m2:97

Loggia:Terasa

Výťah:Nie

Stav:Novostavba

Poschodie:1

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:80

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Umývačka riadu||Mikrovlnná rúra

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:JZ

Kúrenie:Podlahové

Zdroj tepla:Elektrické kúrenie