

directreal®

#476366
Prenájom
Podnikanie, obchodné priestory
plocha: 78 m²
450 EUR **mesiac + Energie**

Bratislava – Devínska Nová Ves, okr: Bratislava IV
ulica: Eisnerova

Na prenájom veľký obchodný priestor 78 m2 v centre Devínskej Novej Vsi



Váš osobný maklér:

Zuzana
Dostálová

0908 390 030

z.dostalova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Ponúkame na prenájom veľký obchodný priestor s rozlohou 78 m² na Eisnerovej ul. v centre Devínskej Novej Vsi.

Do tohto priestoru sa vstupuje hliníkovými dverami z hlavnej ulice.

Obchodný priestor je rožný a má dve veľké okná na západnú stranu.

Zozadu je ďalší vstup do priestoru, ktorý je možné používať na zásobovanie.

Vstupná časť priestoru je dostatočne priestranná a vhodná na predajňu.

V zadnej časti sa nachádza ďalšia miestnosť, ktorá môže slúžiť ako malá pracovňa a za ňou je menšia miestnosť s kuchynským kútom, umývadlom a WC.

Priestor má vlastný plynový kotol na kúrenie a ohrev vody a má aj klimatizáciu.

Tento priestor je postavený z tehly a je zateplený.

Cena za prenájom je 450 eur na mesiac + energie + 1x kaucia 450 eur + provízia 450 eur pre RK.

Momentálne je v tomto priestore predajňa optiky.

Zariadenie:

Počet stoličiek:

Pozemok: Rovinatý

Výmera pozemku: 78

Celková úžitková plocha administratívy: 78

Celková úžitková plocha skladu:

Príjazdová cesta: Asfalt

Inžinierske siete: Elektrina || Plyn || Kanalizácia || Mestská voda

Kúrenie: Plynové

Forma vlastníctva: Osobné

Počítačová sieť:

Energetický certifikát budovy:

▯ Energetický certifikát - (VYKUROVANIE):

Energetický certifikát - (Príprava TUV):