

#176396

Predaj

Dom, rodinný dom
plocha: 150 m²

144.200 EUR klasická

Šoporňa, okr: Galanta
ulica: Šoporňa

Rozprávkový rodinný dom na širokom pozemku až 992m²

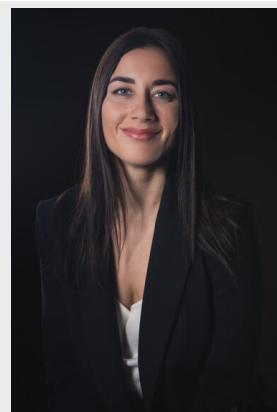


Váš osobný maklér:

Nora
Halabrinová

+421911356056

n.halabrinova@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Na predaj rozprávkový dom s veľkým pozemkom a altánkom na úžasnom mieste pri obchode a v tichej uličke

Hľadáte bývanie s čarom chalúčky, kde sa skĺbi pokoj, príroda a praktickosť? Alebo hľadáte úžasnú príležitosť na investíciu s využitím dvoch pozemkov?

Ponúkame Vám jedinečnú nehnuteľnosť na pozemku o výmere 992 m², ktorá dýcha atmosférou rozprávkového domčeka.

Hlavné prednosti nehnuteľnosti:

- dom je rozdelený na dve časti s dvomi súpisnými číslami – možnosť dvojgeneračného bývania, 4 + viac-izbového rodinného domu alebo investičného využitia,
- jedna 2-izbová časť rodinného domu je po rekonštrukcii obývatelná so zachovalými pôvodnými prvkami ako je trámový strop,
- strecha bola zrekonštruovaná nad celým objektom,
- na pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete a aj studňa,
- k dispozícii je aj príjemný altánok ideálny na posedenie s rodinou či priateľmi.

Rozľahlý pozemok ponúka súkromie, priestor pre oddych, pestovanie alebo ďalšie využitie podľa Vašich predstáv.

Tento dom je ako stvorený pre tých, ktorí túžia po bývaní s dušou, s možnosťou okamžitého nasťahovania, no aj s potenciálom ďalej tvoriť podľa seba.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Počet izieb: 2-izbový

Celková úžitková plocha m²: 150

Plocha obytnej časti m²: 80

Výmera pozemku m²: 992

Zastavaná plocha m²: 489

Pozemok:

Rozmery pozemku m:

Konštrukcia domu: Tehla + Kváder

Príjazdová cesta: Asfalt

Podpivničený: Nie

Skolaudovaný v roku:

Rok poslednej rekonštrukcie:

Inžinierske siete: Elektrina || Plyn || Kanalizácia || Studňa

Kúrenie: Plynové

Počet nadzemných podlaží: 1

Forma vlastníctva: Osobné

Garáž: Áno

Alarm:

Počet bytov v dome:

Vybavenie domu:

Rekonštrukcie:

Terasa:

Elektrický prúd:

Spoločenské možnosti:

Možnosti využitia: Trvalé bývanie || Rekreačia || Sídlo firmy

Typ strechy:

Link na stránku projektu:

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát (A/KURBOVANIA):