

directreal®

#276398
Prenájom
Byt, 2-izb.
plocha: 52 m²

550 EUR **mesiac**

Galanta, okr: Galanta
ulica: Karola Duchoňa

Zariadený 2 izbový byt s balkónom a parkovacím miestom...



Váš osobný maklér:

Ladislav
Adamec

0903 423 200

Ladamec@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis: Pozor, pozor, krásne bývanie

Chcete bývať v modernom, útulnom priestore plnom pozitívnej energie? Tento skvelý 2 izbový byt v srdci mesta Galanta West je presne to, čo hľadáte! Dispozíciu bytu tvorí vstupná chodba, obývačka s kuchyňou, spálňa o výmere 36,32 m² plus balkón 15.69 m² a kobka na chodbe

Voňavá káva ráno na balkóne? Útulné večery v obývačke na pohodlnej sedačke? A navyše, kvalitná kuchynská linka a všetky spotrebiče, ktoré si len môžete priať - chladnička s mrazničkou, elektrická varná doska, elektrická rúra, digestor a pračka!

Spálňa s manželskou posteľou a veľkou vstavanou skriňou v obývacej miestnosti je miestom, kde sa budete cítiť ako v raji. A čo televízor, stolík so stoličkami a sedenie na balkóne? Kvalitný bonus navyše!

Všetko je pripravené pre maximálne dve dospelé osoby, žiadne zvieratá, prosím! Táto novostavba s plastovými oknami, plávajúcimi podlahami a moderným vybavením je pripravená na dlhodobý prenájom. A to všetko voľné od 01.01.2026! Zmluva je minimálne na 1 rok

Nezabudnite, pri podpise zmluvy sa hradí pri jednej dospeléj osobe depozit 1100 eur plus 550 eur za prvý mesiac, no v cene nájmu máte aj zabezpečené parkovacie miesto. Pri počte 2 osoby sa hradí depozit 1200 eur plus 600 eur za prvý mesiac nájmu. Pre mladých, štýlových ľudí, ktorí hľadajú byt plný radosti a pohody!

Neváhajte a kontaktujte ma pre viac informácií alebo na obhliadku. Tento byt čaká len na vás, mladí nadšenci!

#modernýbyt #prenájom #Galanta #štýlovýbyt #mladíklienti #kompletzariadený #bytovýsenior #directreal

Podlahová plocha m²:52

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Novostavba

Poschodie:3

Konštrukcia bytu:Tehla

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:550

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Mikrovlná rúra||Pračka

Kúpeľňa:Zánovná

WC:Zánovné

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:JV

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Parkovacie miesto

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):