

directreal<sup>®</sup>

#376422

Predaj

Pozemok, pre rodinné domy

plocha: 1127 m<sup>2</sup>

94 EUR

m<sup>2</sup>

Liptovská Anna, okr: Liptovský Mikuláš  
ulica: Na kopci

Stavebný pozemok pre váš dom alebo chalupu v Liptovskej Anne



Váš osobný maklér:

**Elena  
Potfajová**

e.potfajova@directreal.sk



# popis nehnuteľnosti:

Popis pozemku:Máme pre vás stavebný pozemok pre váš rodinný dom alebo rekreačnú nehnuteľnosť v intraviláne obce Liptovská Anna. Pozemok s rozlohou 1127 m<sup>2</sup> je prevažne rovinatý, so spevnenou prístupovou cestou miernym svahom, z ktorého sú krásne výhľady. Na pozemku je osadená drevená záhradná chatka a posedenie s grilom.

Ak hľadáte rozľahlejšiu parcelu, ponúkame vám možnosť kúpy susedného pozemku (spolu 2261 m<sup>2</sup>) za zvýhodnenú cenu .

Pripojenie na elektrinu je v dosahu (20 m), vodu a odpad je zatiaľ potrebné riešiť individuálne - studňa a žumpa/septik.

Z obce vedú rôzne turistické trasy. Z pozemku je krásny výhľad na bralá Pravňáč a Čereňová Skala. Turistické atrakcie - Aquapark Bešeňová 8 minút autom a Tatralandia 10 minút, kúpele Lúčky 15 min. Lokalita poskytuje ideálne športové vyžitie v podobe turistiky, cyklotrás, aquaparkov, aktivít na Liptovskej Mare a lyžovania v známych strediskách Malinô Brdo a Jasná. ♂

Kontaktujte ma, aby ste sa dozvedeli viac o tejto ponuke 0948 100 133

Výmera m<sup>2</sup>:1127

Cena za m<sup>2</sup> EUR:94.06

Rozmery š x d:

Siete:Elektrina

Svetové strany:Juh

Prijazdová cesta:Spevnená cesta