

#276423

Predaj

Byt, 1-izb.

plocha: 38 m²

50.000 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec

ulica: Vajanského ulica

Jednoizbák na Adyho v Lučenci



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:Jednoizbák na Adyho v Lučenci

LOKALITA

Lučenec, Banskobystrický kraj, Slovensko. Byt sa nachádza v zateplenom panelovom dome na 5. poschodí z 8.

POPIS BYTU

Jednoizbový byt o výmere 38 m² v pôvodnom stave. Konštrukcia bytu: panel. Dispozične pozostáva z jednej izby orientovanej na západ, kuchyne s pôvodnou kuchynskou linkou, kúpeľne a samostatného WC v pôvodnom stave. Podlahy: linoleum, plávajúca podlaha, dlažba. Okná sú plastové. Byt má pivnicu. Výťah v dome: áno (1x).

TECHNICKÉ ÚDAJE A VYBAVENIE

Kúrenie: ústredné s meračmi tepla, zdroj tepla z kotolne. Dom je zateplený. Forma vlastníctva: osobné. Možnosť financovania: kúpa na úver. Zálohový predpis: 100 EUR/mesiac.

STAV NEHNUTEĽNOSTI

Byt je v pôvodnom stave, čo umožňuje adaptáciu podľa požiadaviek nového majiteľa. Kúpeľňa a WC sú v pôvodnom prevedení; kuchynská linka je pôvodná.

DOPRAVA A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Lokalita Lučenec — dostupnosť služieb a občianskej vybavenosti typická pre mestské prostredie okresného mesta.

Doprava a napojenie na miestnu infraštruktúru zabezpečuje mestská sieť a regionálne cesty.

Podlahová plocha m²:38

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:5/8

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:100

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Linoleum||Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:

Svetové strany:Z

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát (A/KURBOVANIE) :