

#276444
Predaj
Byt, 2-izb.
plocha: 55 m²

53.500 EUR klasická

Lučenec, okr: Lučenec
ulica: Rúbanisko III



Dvojizbový byt v pôvodnom stave s loggiou na Rúbanisku



Váš osobný maklér:

Mário
Moze ml.

0918 397 512

mario.moze@directreal.sk



popis nehnuteľnosti:

Popis:DVOJIZBOVÝ BYT V PÔVODNOM STAVE S LOGGIOU NA RÚBANISKU

POPIS

Predáva sa 2-izbový byt v pôvodnom stave na sídlisku Rúbanisko v meste Lučenec. Byt sa nachádza na 6. poschodí z 8 v panelovom dome so zateplením. Celková podlahová plocha bytu je 55 m². Byt má loggiu (1x) a pivnicu. Konštrukcia bytu: panel. Okná sú plastové. Kuchynská linka a kúpeľňa sú v pôvodnom stave, WC pôvodné. Podlahy: linoleum, plávajúca podlaha, dlažba. Byt je orientovaný na JV. Vstupné dvere sú bezpečnostné. Kúrenie je ústredné s meračmi tepla, zdroj tepla z kotolne. V dome je výťah (1x).

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A DOPRAVA

Lokalita: Lučenec, Rúbanisko III. (plná občianska vybavenosť)

FINANČNÉ INFORMÁCIE

Zálohový predpis: 120 EUR/mesiac. Možnosť kúpy na úver: áno.

STAV A ÚPRAVY

Byt je v pôvodnom stave vhodný na rekonštrukciu podľa požiadaviek nového vlastníka. Panelový dom je zateplený, byt má plastové okná a bezpečnostné dvere.

Podlahová plocha m²:55

Loggia:Áno 1x

Výťah:Áno 1x

Stav:Pôvodný stav

Poschodie:6/8

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Áno

Zálohový predpis / mesiac EUR:120

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Pôvodná

Spotrebiče:

Kúpeľňa:Pôvodná

WC:Pôvodné

Podlahy:Linoleum||Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:JV

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:

Prechodné izby:

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):