

directreal®

**#276446**  
**Prenájom**  
**Byt, 1-izb.**  
**plocha: 38 m<sup>2</sup>**

**490 EUR**

**klasická**

**Galanta, okr: Galanta**  
**ulica: SNP**



**Moderne zrekonštruovaný byt so zariadením na prenájom**



Váš osobný maklér:

**Miroslava**  
**Budayová**

**0905 554 369**

[m.budayova@directreal.sk](mailto:m.budayova@directreal.sk)



**Directreal Partner**

**| Vajanského 2385/20 | 924 01 Galanta**

# popis nehnuteľnosti:

Popis:NA PRENÁJOM Vám ponúkame moderne zrekonštruovaný 1 izbový byt, 38 m<sup>2</sup>, na ulici SNP, centrum mesta v Galante. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou 2024-2025 a je veľmi vkusne zariadený. Stačí sa už len nasťahovať a slušne bývať v prenájme.

Naša požiadavka : 1 maximálne 2 dospelé, pracujúce osoby. Cena nájmu vrátane réžie je 490 eur, internet a TV si každý rieši sám. Uprednostňujeme osoby, ktoré hľadajú seriózne, dlhodobý prenájom.

Vyžadujeme 2 mesačný depozit pri podpise nájomnej zmluvy a prvé mesačné nájomne.

Voľný je ihneď.

Podlahová plocha m<sup>2</sup>:38

Loggia:Nie

Výťah:Áno 1x

Stav:Po kompletnej rekonštrukcii

Poschodie:7/7

Konštrukcia bytu:Panel

Možnosť kúpy na úver:Nie

Zálohový predpis / mesiac EUR:490

Okná:Plastové

Kuchynská linka:Nová

Spotrebiče:Chladnička||Mraznička||Elektrická varná doska||Elektrická rúra||Pračka||Klimatizácia

Kúpeľňa:Nová

WC:Nové

Podlahy:Plávajúca podlaha||Dlažba

Bezpečnostné dvere:Áno

Svetové strany:JZ

Kúrenie:Ústredné + merače tepla

Zdroj tepla:Teplo z kotolne

Zateplený dom:Áno

Forma vlastníctva:Osobné

Garáž:Nie

Prechodné izby:Áno

Pivnica:Áno

Energetický certifikát budovy:

Energetický certifikát - (VYKUROVANIE) :

Energetický certifikát - (Príprava TUV):